kotak
Kotak Mahindra Bank

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૨૭ બીકેસી, સી ૨૭, જી બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા (પૂર્વ), મુંબઈ – ૪૦૦૦૫૧.
(કોર્પોરેટ આઈડેન્ટીટી નં. : L65110MH1985PLC038137)
રીજનલ ઓફીસ : કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી., ૯મો માળ, વિવાન સ્કવેર, જોધપુર ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ – ૩૮૦૦૧૫

ઈ-હરાજી કમ વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

આથી, જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા /સહ ઉધારકર્તા /જામીનદાર આપનારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ અસ્થાયી મિલકતો મુકરર લેણદારને મોર્ગેજ/ચાર્જ કરેલ જેનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ મુકરર લેણદારના અધીકૃત અધીકારીએ લીધેલ છે. તેનું વેચાણ **"જયાં છે ત્યાં છે", "જે છે તે છે" અને "જેવી છે તેવી છે"** ના ધોરણે કરવામાં આવશે અમારા ઈ-ઓક્સન સર્વિસ પાર્ટનર ના વેબ પોર્ટલ દ્વારા ઓનલાઈન સબમીટ કરવા ઓફર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. મે. સી૧ ઈન્ડીયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ એટલે કે સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે નીચે સહી કરનાર દ્વારા **www.c1india.com** મારફતે જેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ક્ર. નં.	ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૧	૧. દિપક ટ્રેડીંગ કું. (ઉધારકર્તા) ૨. હેમલતા વી. પારેખ (જામીનદાર / ગિરવેદાર) ૩. વિનોદકુમાર પારેખ (પ્રોપ્રાઈટર) ૪. હિમાંશુ પારેખ (જામીનદાર) (લોન એકાઉન્ટ નં. BBA WC 815044000474)	તા. ૨૨.૦૯.૨૦૧૭ રૂા. ૩૩,૮૦,૦૨૧.૦૩/- (તેત્રીસ લાખ એંશી હજાર એકવીસ અને ત્રણ પૈસા ફક્ત) તા. ૨૨.૦૯.૨૦૧૭ના બાકી અને ચૂકવણી	પ્લોટ નં. ૩૩, પૈકી ક્ષેત્રફળ અંદાજે ૯૦-૩૬ મીટર્સ એફસીઆઈ ગોડાઉન પાસે આવેલ અને સ્થિત રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૦/૧ પૈકી ૨૪૦/૨ પૈકી રતનપર વઢવાણ તાલુકા સુરેન્દ્રનગર ગુજરાત. કબજાનો પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રૂા. ૧૬,૦૦,૦૦૦/- (રૂા. સોળ લાખ ફક્ત)	બીડની રકમના ૧૦% રૂા. ૧,૬૦,૦૦૦/- (રૂા. એક લાખ સાંઈઠ હજાર ફક્ત)	૨૭.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી

સ્થાવર મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૧૭.૦૮.૨૦૨૬, સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે
પ્રસ્તાવ / ઈએમડી મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૨૫.૦૮.૨૦૨૬, બપોરે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

ક્ર. નં.	ઉધારકર્તા(ઓ) / જામીનદાર(રો) / ગિરવેદાર(રો)ના નામ	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	ઈ-હરાજીની તારીખ / સમય
૨	૧. શ્રી મહેશ કુમાર લાહોટી (ઉધારકર્તા / ગિરવેદાર) ૨. શ્રી વિષ્ણુ લાહોટી (સહ-ઉધારકર્તા) ૩. શ્રી દેવ કિશન લાહોટી (સહ-ઉધારકર્તા) (લોન ખાતા નં. LAP18835875)	તા. ૧૩.૧૦.૨૦૨૫ રૂા.૨૭,૧૦,૭૩૭.૫૦/- (રૂા. સત્તાવીસ લાખ દસ હજાર સાતસો સાડત્રીસ અને પચાસ પૈસા ફક્ત)	દુકાન નં. ૨૦૦૪, ૨જો માળ, શ્રી બાલાજી ટેક્સટાઈલ માર્કેટ, પદમાવતી ટેક્સટાઈલ માર્કેટ પાસે, કાગજી ની વાડી, રીંગ રોડ, સહારા દરવાજા, સુરત, ગુજરાત – ૩૯૫૦૦૨ કબજાનો પ્રકાર: પ્રત્યક્ષ	રૂા. ૩૦,૩૭,૫૦૦/- (રૂા. ત્રીસ લાખ સાડત્રીસ હજાર પાંચસો ફક્ત)	બીડની રકમના ૧૦% રૂા. ૩,૦૩,૭૫૦/- (રૂા. ત્રણ લાખ ત્રણ હજાર સાતસો પચાસ ફક્ત)	૨૭.૦૮.૨૦૨૬ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૧૨:૦૦ સુધી

સ્થાવર મિલકતની નિરીક્ષણની તારીખ : ૧૭.૦૮.૨૦૨૬, સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાકે
પ્રસ્તાવ / ઈએમડી મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૨૫.૦૮.૨૦૨૬, બપોરે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

મહત્વના નિયમો અને વેચાણની શરતો :-

૧) હરાજી બીડ ડોકયુમેન્ટ અને તેમાં આપેલા વિધી અનુસાર વધારાની શરતો અને નિયમો મુજબ થશે. પ્રસ્તાવકાર અમારી સેલ્સ અને માર્કેટીંગ અને હરાજી સેવા પુરી પાડનાર **મે. સી૧ ઈન્ડીયા લી.** વેબસાઈટ મારફતે જઈ શકે છે એટલે કે **https://www.bankeauctions.com** બીડ દસ્તાવેજ, મુકરર મિલકત જે ઈ હરાજીમાં મુકવામાં આવેલ છે. તેની વિગત માટે અને બીડ ફોર્મ જે ઓનલાઈન મોકલવાનું છે.

૨) બધાજ ઈચ્છુક ખરીદનાર/પ્રસ્તાવકારો એ ઉપર દર્શાવેલ વેબ પોર્ટલ **https://www.bankeauctions.com** ઉપર તેમના નામ રજીસ્ટર કરાવવા અને યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા બીલકુલ મફત ઉપર મુજબ ઈ હરાજીની તારીખે અને સમયે તેમાં ભાગ લેવા માટે.

૩) કોઈપણ પુછપરછ, માહીતી સહાય, વીધી અને ઓનલાઈન ટ્રેનીંગ ઈહરાજી માટે, ભાવી પ્રસ્તાવકારોએ **મે. સી૧ ઈન્ડીયા લી.** અમારા ઈ-હરાજી સર્વિસ પાર્ટનર **પી ધારાણી ક્રિષ્ના મારફતે csd@disposalhub.com, ટેલી નં. : +૯૧ ૭૨૯૧૯૭૧૧૨૪, ૨૫, ૨૬ મો. નં. : ૯૯૪૮૧ ૮૨૨૨૨ અને ઈ-મેઈલ આઈડી andhra@c1india.com & support@bankeauctions.com.**

૪) અધિકૃત અધિકારીની જાણ અને માહિતી મુજબ, મિલકતો ઉપર કોઈ બોજો નથી. આમ છતાં ઈચ્છુક પ્રસ્તાવકારો મિલકત અને દસ્તાવેજો ની ચકાસણી ઉપર દર્શાવેલ મુજબ કરી શકે છે અથવા બીજી કોઈ તારીખ અને સમય અગાઉથી મંજૂરી મેળવીને અને તેઓ તેમની પોતાની રીતે સ્વતંત્ર તપાસ બીજી બાબતો મિલકતની માલિકી જે ઈ-હરાજીમાં મુકેલ છે તે અને દાવા / હક / દેવા / મિલકતને લાગતા માટે બીડ મોકલતા પહેલા કરી શકે છે. ઈ હરાજીની જાહેરાત કોઈપણ બાંહેધરી અથવા કોઈ કેએમબીએલ ની રજુઆત કરતી નથી. મિલકતોનું વેચાણ હાલ અને ભવિષ્યના બોજા સાથે જે જાણમાં /અજાણમાં કેએમબીએલ ના હોય તે સાથે કરવામાં આવશે. અધિકૃત અધિકારી/મુકરર લેણદાર કોઈપણ સંજોગોમાં ત્રાહીત વ્યક્તીના દાવા/હક/લેણા માટે જવાબદાર રહેશે નહી.

૫) ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે ઈચ્છુક પ્રસ્તાવકાર / ખરીદદારે વેબપોર્ટલ (**https://www.bankeauctions.com**) મોકલવાના/અપલોડ કરવાનું રહેશે. પેમેન્ટ ઓફ ઈન્ટરેસ્ટ ની વિગત, ફી પરત ચુકવવા પાત્ર અનામત રકમ ડીપોઝીટ(ઈએમડી) ઉપર દર્શાવ્યા મુજબ મુકરર મિલકત માટે, **ડીમાંડ ડ્રાફ્ટ** મારફતે **"કોટક મહેન્દ્રા બેંક લીમીટેડ" રાજકોટ / સુરત** ખાતે ની તરફેણમાં સાથે જાતે એટેસ્ટ કરેલ નકલો પાન કાર્ડ, આધાર કાર્ડ, રહેઠાણનો પુરાવો, બોર્ડ ઠરાવો કંપનીની બાબતમાં અને સરનામાનો પુરાવો ઉપર દર્શાવેલ મુજબ અથવા તે પહેલા મોકલવાના રહેશે.

ઉધારકર્તા(ઓ) / ગિરવેદાર(રો) / જામીનદાર(રો) જેમને **કાયદેસર ૩૦ દિવસની નોટીસ સરફેસી કાયદાના નિયમ ૬(૨), ૮(૬) અને ૯(૧)** નીચે આપવામાં આવી છે. તેઓએ આ નોટીસની તારીખથી ૧૫ દિવસમાં અપ ટુ ડેટ વ્યાજ અને ખર્ચા સાથે ઉપર દર્શાવેલ રકમ ની સંપૂર્ણ ચુકવણી કરી દેવી તેમાં ચુક થતા મુકરર અસ્કયામતો ઉપર દર્શાવેલ શરતો અને નિયમોને આધીન વેચાણ કરવામાં આવશે. જો વેચાણ નોટીસની અંગ્રેજી અને સ્થાનીક વર્તમાન પત્ર ની પ્રસિધીમાં કોઈ તફાવત હોય તો અંગ્રેજી વર્તમાનપત્રમાં સ્થાનીક વર્તમાન પત્રની ઉપર આધીપત્ય રાખશે. અને તેને આખર કોપી ગણવામાં આવશે. આ રીતે ગેરસમજ દૂર થશે. જો ઉધારકર્તા/જામીનદારો/ગિરવેદારો વેચાણ તારીખ પહેલા મુકરર લેણદારને પૂરેપૂરી બાકી રકમ ચુકવી દેશે તો, હરાજી સ્થગિત થવાને પાત્ર છે.

વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરીને અમારી સત્તાવાર વેબસાઈટ **https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html** ની મુલાકાત લો અથવા અધિકૃત અધિકારી **શ્રી પ્રશાંત સતપુતે @ ૯૮૨૪૪૩૩૯૯૯ / શ્રી અશોક મોટવાણી @ ૯૮૭૩૭૩૭૩૫૧** નો સંપર્ક કરવો. બેંકની ઉપરોક્ત પ્રાદેશીક કચેરી ખાતે.

ખાસ સુચના :- ઈ-હરાજી અમારા સર્વિસ આપનાર **મે. સી૧ ઈન્ડીયા લી.** મારફતે કોટક મહિન્દ્રા બેંક લીમીટેડ (કેએમબીએલ) વતી પૂર્વ નક્કી તારીખે કરવામાં આવશે. જેમાં પ્રસ્તાવકાર તેમના ઘરેથી / ઓફીસથી / તેમની પસંદગીના સ્થળેથી અનામત કિંમતથી ઉપરના ક્વોટીંગ કરી શકશે. ઈન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટી અને અન્ય પ્રાસંગીક જરૂરીયાતો પ્રસ્તાવકારોએ પોતાની રીતે પ્રાપ્ત રાખવાની રહેશે. મહેરબાની કરીને નોંધ લેશો કે ઈન્ટરનેટ કનેક્ટીવીટીની નિષ્ફળતા માટે (કોઈપણ કારણસર જે હોય તે)ની સંપૂર્ણ જવાબદારી પ્રસ્તાવકારની રહેશે. અને કેએમબીએલકે નેક્સઝેન આવા કોઈ પરિબળ સંજોગો માટે જવાબદાર રહેશે નહી. આવી આકસ્મીક પરીસ્થીતીને નિવારવા માટે, પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે બધી જરૂરી સગવડો માટે વૈકલ્પીક વ્યવસ્થા કરી રાખે. જેથી આવી પરિસ્થિતિનો તેઓ સામનો કરી શકે અને ઈ-હરાજીમાં સફળતા પૂર્વક ભાગ લઈ શકે. આમ છતાંય, પ્રસ્તાવકારોને વિનંતી કે આવી કોઈ સમસ્યાનો સામનો ના કરવો પડે તે માટે પોતાનું ક્વોટ / તેમનું / તેણીનું બીડ વધારવા માટે છેલ્લી ક્ષણો સુધી રાહ ના જુએ.

તારીખ : ૦૬.૦૮.૨૦૨૬, સ્થળ : સુરેન્દ્રનગર અને સુરત — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કોટક મહીન્દ્રા બેંક લી.**

This is an Advertisement for information purposes only and not for publication or distribution outside India and is not an Offer Document announcement)

CONSECUTIVE COMMODITIES LIMITED

(Formerly known as Consecutive Investments & Trading Co Ltd)

Registered Office: 16/1A, 6th Floor, FL–6G, Balaji Tower, Abdul Hamid Street, Kolkata - 700069.
Corporate Office: B/1/305, Westgate Business Bay, OPP. Andaj Party Plot, SG Highway, Ahmedabad, Jodhpur Char Rasta,Ahmedabad, Ahmadabad City, Gujarat, India, 380015
Contact Number: +91 9601941339
Contact Person: Ms. Shaifali Nehriya, Company Secretary and Compliance Officer;
E-mail Address: consecutiveinvestments@gmail.com; **Website:** www.consecutivecommodities.com
Corporate Identity Number: L67120WB1982PLC035452

RIGHTS ISSUE OF UP TO 48,04,50,000 FULLY PAID UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 1.00/- (RUPEES ONE ONLY) EACH OF OUR COMPANY (THE 'RIGHTS EQUITY SHARES') FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 1/- (RUPEES ONE ONLY) PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹ 0 (RUPEES ZERO ONLY) PER RIGHTS EQUITY SHARE) AGGREGATING UP TO ₹ 4804.50 LAKHS* ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 3 (THREE) RIGHT EQUITY SHARE FOR EVERY 1 (ONE) FULLY PAID UP EQUITY SHARE HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON JUNE 08, 2026 (THE 'ISSUE'). FOR FURTHER DETAILS, SEE 'TERMS OF THE ISSUE' BEGINNING ON PAGE 148. THE RIGHTS ISSUE PRICE IS 1 TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES.

BASIS OF ALLOTMENT

The Rights Issue Committee of CONSECUTIVE COMMODITIES LIMITED (Formerly known as Consecutive Investments & Trading Co Ltd) wishes to thank all its shareholders and investors for the response to the Issue which opened for subscription on July 02,2026 and closed on July 31,2026 with the last date for on market renunciation of Rights Entitlements being July 27, 2026. The Company received 1,215 bids aggregating to 523594660 Rights Equity Shares, and the bids so received in the bid book have been reconciled with the final certificates (FCs) out of which, 625 applications for 52,22,73,965 Rights Equity Shares aggregating to Rs. 52,22,73,965.00/- were banked.

Further, out of 1215 applications for 523594660 Rights Equity Shares, 590 Applications for 1320695 Rights Equity Shares were rejected (including 21508 Rights Equity Shares partially rejected) due to technical reasons as disclosed in the Letter of Offer. Thus, the total number of valid Application were 625 for 52,22,73,965 Rights Equity Shares, representing 108.71% of the Rights Equity Shares offered under the Issue. The Basis of Allotment was finalized on August 05, 2026, by the Company in consultation with the Registrar to the Issue and BSE, the Designated Stock Exchange for the Issue. The Rights Issue Committee of the Company, at its meeting held on August 05, 2026, took on record the Basis of Allotment so approved, and approved the allotment of 48,04,50,000 fully paid-up Rights Equity Shares to the successful Applicants. In the Issue, no Rights Equity Shares have been kept in abeyance. We hereby confirm that all the valid Applications have been considered for Allotment.

1. Summary of Allotment is as under:

Category	No. of valid CAFs (including ASBA applications) received	No. of Equity Shares accepted and allotted against Entitlement (A)	No. of Equity Shares accepted and allotted against Additional applied (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)
	Number	Number	Number	Number
Eligible Equity Shareholders	603	4886798	69571432	74458230
Renouncees	22	34797111	371194659	405991770
Total	**625**	**39683909**	**440766091**	**480450000**

2. Informastion regarding Applications received: (before technical rejections)

Category	Applications Received		Equity Shares Applied for			Equity Shares allotted		
	Number	%	Number	Value (Rs.)	%	Number	Value (Rs.)	%
Eligible Equity Shareholders	630	96.48%	74601792	7,46,01,792	14.28%	74458230	7,44,58,230	15.50%
Renouncees	23	3.52%	447840735	44,78,40,735	85.72%	405991770	40,59,91,770	84.50%
Total	**653**	**100.00**	**522442527**	**52,24,42,527.00**	**100.00**	**480450000**	**48,04,50,000.00**	**100.00**

Intimations for Allotment/refund/rejection cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and intimation for rejection, as applicable, to the Investors who have provided their email address, have been sent on their email address on Thursday, August 06, 2026 and Investors who have not provided their email address, is being physically dispatched to their Indian address provided by them on or about Thursday, August 06, 2026. The instructions to SCSBs for unblocking funds in case of ASBA Applications were given on Thursday, August 06,2026. The Listing application was filed with BSE Limited **("BSE")** on Thursday, August 06,2026.

The credit of Rights Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of Allottees will be completed on or about August 06,2026, by NSDL and CDSL. For further details, see *"Terms of the Issue-Allotment Advice or Refund/Unblocking of ASBA Accounts"* on page 148 of the Letter of Offer. Trading in the Equity Shares issued in the Rights Issue shall commence on BSE upon receipt of trading permission, applications for the same are being made, and shall be traded under same ISIN INE187R01029 as the fully Paid-up Equity Shares of the Company. The trading is expected to commence on or about August 10, 2026. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlements is being sent to NSDL and CDSL on August 06, 2026 and the same is under process of extinguishment.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN DEMATERIALISED FORM

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI

The Issue is being made under the new framework for the Rights Issue introduced by SEBI. However, the Letter of Offer has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any Observation on the Letter of Offer. Hence there is no such specific Disclaimer Clause of SEBI.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): "It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The investors are advised to refer to page 135 of the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer clause of the BSE Limited".

Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer dated 24th June 2026, filed with the BSE Limited and Securities and Exchange Board of India.

REGISTRAR TO THE ISSUE

Maheshwari Datamatics Pvt Ltd
23, R N Mukherjee Road, 5 Floor, Kolkata West Bengal India 700001
Contact Number : 033-22435029 / 22482248
Investor grievance e-mail: contact@mdplcorporate.com
Website: www.mdpl.in
Contact Person: Subhabrata Biswas;
SEBI Registration Number: INR000000353;
Corporate Identification Number: U20221WB1982PTC034886;

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER	**Ms. Shaifali Nehriya (consecutiveinvestments@gmail.com)**	Investors may contact the Registrar to the Issue or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre-Issue or post-Issue related matters. All grievances relating the ASBA process may be addressed the Registrar to the Issue, with a copy to the concerned SCSB, giving full details such as name, address of the Applicant, contact numbers), e- mail address of the sole/first holder, folio number, serial number of the Application Form or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the concerned SCSB where the Application Form or the plain paper application, as the-case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgement slip. For details on the ASBA process see *"Terms of the Issue" on page 148 of the Letter of Offer.*

THE LEVEL OF SUBSCRPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

જાહેર નોટીસ

(ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી કોડ,૨૦૧૬ની કલમ ૧૦૨ હેઠળ)
શ્રીમતી કનકલતાબેન ઠક્કર (મેસર્સ ધર્મદેવ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડના પર્સનલ જામીનદાર) ના ક્રેડીટરોની જાણકારી માટે

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે માનનીય નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ, અમદાવાદ ડિવઝન બેન્ચ (કોર્ટ-૧) (માનનીય એનસીએલટી) એ ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી કોડ,૨૦૧૬ (કોડ)ની કલમ ૧૦૦ હેઠળ શ્રીમતી કનકલાતાબેન ઠક્કર (મેસર્સ ધર્મદેવ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડના પર્સનલ જામીનદાર), સરનામું: ૬ , વિવાન કર્મા બંગ્લોઝ, વિદ્યાનગર ફ્લેટ પાછળ, હિંમતલાલ પાર્ક બીઆરટીએસ બસ સ્ટોપ પાસે, ૧૩૨ ફુટ રીંગ રોડ, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫ની આદેશ તારીખ ૦૪.૦૮.૨૦૨૬ દ્વારા પર્સનલ ઇન્સોલ્વેન્સી રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયાની શરૂઆતનો આદેશ આપ્યો છે (આદેશની નકલ માનનીય એનસીએલટીની વેબસાઈટ પર અપલોડ કરી છે) શ્રીમતી કનકલતાબેન ઠક્કરના ક્રેડીટરોને આથી કોડની જોગવાઈઓ હેઠળ આદેશ તારીખ ૦૪.૦૮.૨૦૨૬ દ્વારા માનનીય એનસીએલટી દ્વારા નિમાયેલ નીચે સહી કરનાર રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ ને તેમની ઓફીસ: હાઉસ નં. ૩૯૯, સેક્ટર ૧૨-એ, પાંચકુવા, ૧૩૪૧૧૨, પત્રવ્યવહાર માટે ઈમેઈલ આઈડી: pirp.kanaklataben@gmail.com ઉપર ૨૭.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ અથવા એ પહેલા નોટીસ જારી કર્યાની તારીખથી ૨૧ દિવસ પહેલા તેમના દાવાઓ તેમજ પુરાવા જમા કરવા જણાવામાં આવે છે.

ક્રેડીટરો ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (કોર્પોરેટ દેવાદારોના પર્સનલ જામીનદારો માટે ન્સોલ્વેન્સી રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયા) નિયમનો, ૨૦૧૯ ના નિયમન ૭ હેઠળ નિયત રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલને તેમના દાવાઓ જમા કરવા પડશે. ક્રેડીટરોએ દાવાઓ જમા કરવાની છેલી તારીખ- ૨૭.૦૮.૨૦૨૬ (નોટીસ જારી કર્યાથી ૨૧ દિવસ) છે. ક્રેડીટરો ઇલેક્ટ્રોનિક કોમ્યુનિકેશનના માર્ગે અથવા સ્પીડપોસ્ટ અથવા રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ મારફત તેના દાવાઓ જમા કરી શકે છે.

દાવાઓ જમા કરવા માટેના નિયત ફોર્મ નીચેની લિંક પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે:
https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

નોંધ: ખોટા અને ગેરમાર્ગે દોરતા દાવાઓની સુપરતગી ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી કોડ,૨૦૧૬ની જોગવાઈઓ અને અન્ય લાગુ કાયદાઓ અનુસાર દંડ અથવા સજાને પાત્ર બનશે.
દાવાના ફોર્મમાં ચાલુ સંપર્ક વિગતો જણાવવી જેથી દાવા સંબંધિત કોઈપણપ્રશ્નો તાત્કાલિક ઉકેલી શકાય.

ખુશવિન્દર સિંઘાલ
કનકલતાબેન ઠક્કર ના મામલામાં રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ
રજી. નં.: IBBI/IPA001/IP-N00888/2019-20/12833
એએફએ માન્યતા: ૩૧.૧૨.૨૦૨૬ સુધી
પત્રવ્યવહાર માટેનું ઈમેઈલ: pirp.kanaklataben@gmail.com
તારીખ: ૦૫.૦૮.૨૦૨૬ **સરનામું: હાઉસ નં. ૩૯૯, સેક્ટર ૧૨-એ, પાંચકુવા,૧૩૪૧૧૨**
સ્થળ: ચંદિગઢ **સંપર્ક નં.: ૯૯૧૪૦-૩૦૦૩૦**

જાહેર નોટીસ

(ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી કોડ, ૨૦૧૬ ની કલમ ૧૦૨ હેઠળ)
શ્રી ઉમંગ ઠક્કર (મેસર્સ ધર્મદેવ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડના પર્સનલ જામીનદાર) ના ક્રેડીટરોની જાણકારી માટે

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે માનનીય નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ, અમદાવાદ ડિવઝન બેન્ચ (કોર્ટ-૧) (માનનીય એનસીએલટી) એ ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી કોડ,૨૦૧૬ (કોડ)ની કલમ ૧૦૦ હેઠળ શ્રી ઉમંગ ઠક્કર (મેસર્સ ધર્મદેવ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડના પર્સનલ જામીનદાર), સરનામું: ૬ , વિવાન કર્મા બંગ્લોઝ, વિદ્યાનગર ફ્લેટ પાછળ, હિંમતલાલ પાર્ક બીઆરટીએસ બસ સ્ટોપ પાસે, ૧૩૨ ફુટ રીંગ રોડ, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫ની આદેશ તારીખ ૦૪.૦૮.૨૦૨૬ દ્વારા પર્સનલ ઇન્સોલ્વેન્સી રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયાની શરૂઆતનો આદેશ આપ્યો છે (આદેશની નકલ માનનીય એનસીએલટીની વેબસાઈટ પર અપલોડ કરી છે) શ્રી ઉમંગ ઠક્કરના ક્રેડીટરોને આથી કોડની જોગવાઈઓ હેઠળ આદેશ તારીખ ૦૪.૦૮.૨૦૨૬ દ્વારા માનનીય એનસીએલટી દ્વારા નિમાયેલ નીચે સહી કરનાર રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ ને તેમની ઓફીસ: હાઉસ નં. ૩૯૯, સેક્ટર ૧૨-એ, પાંચકુવા, ૧૩૪૧૧૨, પત્રવ્યવહાર માટે ઈમેઈલ આઈડી: pirp.umangthakkar@gmail.com ઉપ ૨૭.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ અથવા એ પહેલા નોટીસ જારી કર્યાની તારીખથી ૨૧ દિવસ પહેલા તેમના દાવાઓ તેમજ પુરાવા જમા કરવા જણાવામાં આવે છે.

ક્રેડીટરો ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટરી બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (કોર્પોરેટ દેવાદારોના પર્સનલ જામીનદારો માટે ન્સોલ્વેન્સી રીઝોલ્યુશન પ્રક્રિયા) નિયમનો, ૨૦૧૯ ના નિયમન ૭ હેઠળ નિયત રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલને તેમના દાવાઓ જમા કરવા પડશે. ક્રેડીટરોએ દાવાઓ જમા કરવાની છેલી તારીખ- ૨૭.૦૮.૨૦૨૬ (નોટીસ જારી કર્યાથી ૨૧ દિવસ) છે. ક્રેડીટરો ઈલેક્ટ્રોનિક કોમ્યુનિકેશનના માર્ગે અથવા સ્પીડપોસ્ટ અથવા રજીસ્ટર્ડ પોસ્ટ મારફત તેના દાવાઓ જમા કરી શકે છે.

દાવાઓ જમા કરવા માટેના નિયત ફોર્મ નીચેની લિંક પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે:
https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

નોંધ: ખોટા અને ગેરમાર્ગે દોરતા દાવાઓની સુપરતગી ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી કોડ,૨૦૧૬ની જોગવાઈઓ અને અન્ય લાગુ કાયદાઓ અનુસાર દંડ અથવા સજાને પાત્ર બનશે.
દાવાના ફોર્મમાં ચાલુ સંપર્ક વિગતો જણાવવી જેથી દાવા સંબંધિત કોઈપણ પ્રશ્નો તાત્કાલિક ઉકેલી શકાય.

ખુશવિન્દર સિંઘાલ
ઉમંગ ઠક્કરના મામલામાં રીઝોલ્યુશન પ્રોફેશનલ
રજી. નં.: IBBI/IPA001/IP-N00888/2019-20/12833
એએફએ માન્યતા: ૩૧.૧૨.૨૦૨૬ સુધી
પત્રવ્યવહાર માટેનું ઈમેઈલ: pirp.umangthakkar@gmail.com
તારીખ: ૦૫.૦૮.૨૦૨૬ **સરનામું: હાઉસ નં. ૩૯૯, સેક્ટર ૧૨-એ, પાંચકુવા,૧૩૪૧૧૨**
સ્થળ: ચંદિગઢ **સંપર્ક નં.: ૯૯૧૪૦-૩૦૦૩૦**

CENTRUM HOUSING FINANCE LIMITED
Group Company of **peoplehome**
A Subsidiary of Warner Services Private Limited
All loans are processed and serviced by Centrum Housing Finance Limited ("CHFL")

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ:
યુનિટ નં. ૩૦૧, ત્રીજો માળ, હરભજન કોમર્સિયલ પ્રિમાઈસીસ કો-ઓપરેટીવ સોસાયટી લીમીટેડ, સીએસટી રોડ, બીપીસીએલ પેટ્રોલ પંપ સામે, કલિના, સાન્તાક્રુઝ (પુર્વ), મુંબઈ- ૪૦૦૦૯૮
CIN:U65922MH2016PLC273826

હરાજી સહ વેચાણની જાહેર નોટીસ

પરિશિષ્ટ- ૪-એ (જુઓ નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) ની જોગવાઈઓ)

સેન્ટ્રમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોનો કબજો લીધા અન્વયે, સિક્યોરાટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ દેવાદારો પાસેથી બાકી રકમની વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો , જેનો ભૌતિક કબજા હેઠળ છે તેની ખરીદી માટે સિલબંધ કવરોમાં નીચે સહી કરનાર દ્વારા **"જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે** ઓફરો મંગાવામાં આવે છે જેની વિગતો નીચે આપેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર(રો) /સહ-દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) નું નામ/લોન એકાઉન્ટ નંબર	તારીખ મુજબ બાકી રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત	રિઝર્વ કિંમત (આરપી)	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) ૧૦ ટકા
૧	સતેન્દ્ર કુમાર અને લક્ષ્મીના દેવી લોન એકાઉન્ટ નં. – STVST22009530	રૂા. ૬,૭૨,૧૪૦/– (રૂપિયા છ લાખ બોંતેર હજાર એકસો ચાલીસ પુરા) ૧૩-૦૯-૨૦૨૪ મુજબ	ફ્લેટ નં. ૨૦૮, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૩૨૫ ચો. ફુટ આશરે ૩૦.૨૦ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૫૯૧ ચો. ફુટ આશરે ૫૪.૯૨ ચો.મી. સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ૭.૧૧ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, 'મારુતીનંદન રેસિડેન્સી' બિલ્ડીંગ નં. એ, બંસીપાર્ક, મુકામ-રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૩, બ્લોક નં. ૯૧ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૦થી ૯૨, મોજે-ગામ-બાગુમારા, તાલુકો-પલસાણા, જિલ્લો-સુરત-૩૯૪૩૦૯, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૨૦૯, પશ્ચિમ : રોડ, ઉત્તર : પેસેજ અને ફ્લેટ નં. એ-૨૦૭, દક્ષિણ : બિલ્ડીંગ નં. બી	રૂા. ૩,૪૧,૫૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ એકતાલીસ હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૩૪,૧૫૦/– (રૂપિયા ચોંત્રીસ હજાર એકસો પચાસ પુરા)
૨	ભરતભાઈ હિંમતભાઈ ભોઈ/સુમનબેન હિંમતભાઈ ભોઈ લોન એકાઉન્ટ નં. – STVST23012915	રૂા. ૧૨,૨૭,૨૮૪/– (રૂપિયા બાર લાખ સત્યાવીસ હજાર બસો ચોરીયાસી પુરા) ૦૨-૧૦-૨૦૨૫ મુજબ	પ્લોટ નં. ૯૦ (૭/૧૨ રેવન્યુ રેકોર્ડ મુજબ નં. ૪૪૪/૯૦) ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૫ ચો.મી. તેમજ ૨૩.૦૭ ચો.મી., રોડની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો, સલાસાર હોમ, રેવન્યુ સર્વેનં. ૩૮૮, ૩૮૯, બ્લોક નં. ૪૪૪, જુનો બ્લોક નં. ૪૦૦, મોજે હલધારુ, તાલુકો કામરેજ, જિલ્લો સુરત-૩૯૪૩૧૦, ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ હક, ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટ નં. ૯૭, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૯૧, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૮૯	રૂા. ૪,૫૯,૩૬૦/– (રૂપિયા ચાર લાખ ઓગણસાઈઠ હજાર ત્રણસો સાઈઠ પુરા)	રૂા. ૪૫,૯૩૬/– (રૂપિયા પીસતાલીસ હજાર નવસો છત્રીસ પુરા)
૩	પંકજ રમેશ મિશ્રા અને સંજુ પંકજ મિશ્રા લોન એકાઉન્ટ નં. – STVST23011684	રૂા. ૧૪,૪૩,૩૪૪/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ તેંતાલીસ હજાર ત્રણણ ચુમાલીસ પુરા) ૦૬-૧૨-૨૦૨૪ મુજબ	પ્લોટ નં. ૪૦, ક્ષેત્રફળ ૬૦.૧૭ ચો.મી. તેમજ ૩૩.૭૭ ચો.મી. તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, આરાધના ફ્લોરા, બ્લોક નં. ૧૨૧, મોજે-જોલવા, તાલુકો-પલસાણા, જિલ્લો-સુરત-૩૯૪૩૨૭ ગુજરાત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ૨૦ ફુટનો પહોળો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૨૭, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૩૯, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૪૧	રૂા. ૬,૨૧,૪૪૦/– (રૂપિયા છ લાખ એકવીસ હજાર ચારસો ચાલીસ પુરા)	રૂા. ૬૨,૧૪૪/– (રૂપિયા બાંસઠ હજાર એકસો ચુમાલીસ પુરા)

૧. હરાજી "જયાં છે", "જે છે" ના ધોરણો યોજવામાં આવી રહી છે. ૨. હરાજી વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસ ખાતે ઉપલબ્ધ નિયત ટેન્ડર ફોર્મમાં જણાવેલ છે. ૩. ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે નિયત ટેન્ડર ફોર્મમાં સીલબંધ બીડ/ઓફરો અને **સેન્ટ્રમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**ની તરફેણમાં ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટના માર્ગે ચુકવવા પાત્ર ઇએમડી તેમજ કેવાયસી જમા કરવાની છેલી તા રીખ **૧૬.૦૮.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજે ૫ વાગ્યા સુધી** છે. યોગ્ય રીતે પુરેપુરા ન ભરાયેલ અથવા છેલ્લી તારીખ પછી પ્રાપ્ત થયેલ ટેન્ડરો અમાન્ય ગણાશે અને તદઅનુસાર રદ કરવામાં આવશે. ઇએમડી પર કોઈ વ્યાજ ચુકવવામાં આવશે નહી. ૪. સ્થાવર મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ **૧૫.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦** વાગ્યા સુધી છે. ૫. ઉપર જણાવેલ શાખા ઓફીસે અધિકૃત અધિકારી દ્વારા બીડ/ઓફરો ખુલવાની તારીખ અને મિલકતની હરાજીની તારીખ **૧૭.૦૯.૨૦૨૬** ના રોજ સવારે **૧૧:૦૦ થી બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા સુધી** રહેશે. ૬. ખરીદારે હરાજી મિલકતના સંબંધમાં લાગુ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/એડિશનલ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/ટ્રાન્સફર ચાર્જિસ, ફી વગેરે અને તમામ કાનુની બાકી રકમ, વેરા, રેટ એસેસમેન્ટ, સરકારી-અર્ધસરકારી વેરા, ટીડીએસ અને અન્ય ચાર્જિસ, ફી વગરે ભોગવવાના રહેશે. ઉપર જણાવેલ ગીરો મિલકતનો કબજો સીએસએફએલના હાથમાં છે, જે ઉપરોક્તના અનુપાલન પર સફળ બીડરને શાંતિપુર્ણ કબજો સોંપશે. રસ ધરાવતા બીડરોએ બોજા, મિલકતના ટાઈટલના સંબંધમાં સ્વતંત્ર પુછપરછ કરી લેવી જોઇએ અને તેમની જાતે નિરિક્ષણ કરીને ખાતરી કરી લેવી જોઇએ. ૭. મિલકતોના તેમના નામે ટ્રાન્સફર કરવા માટેના તમામ અન્ય ખર્ચ અને કાનુની બાકી, જો કોઇ હોય તો તે સફળ ખરીદદારે ભોગવવાના રહેશે. ૮. સૌથી ઉંચા બીડર સેન્ટ્રમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડની મંજુરીને આધિન રહેશે. અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર તમામ અથવા કોઇપણ ઓફર/ બીડનો સ્વીકાર કરવાનો હક અનામત રાખશે. તેમનો નિર્ણય અંતિમ અને બાધ્ય ગણાશે. ૯. દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) ને આથી હરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ ચુકવવા માટે **સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ૩૦ દિવસીય વેચાણ નોટીસ** આપવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, સ્થાવર મિલકતની હરાજી કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે. જો દેવાદાર વેચાણની તારીખ પહેલા પુરેપુરી બાકી રકમ **સેન્ટ્રમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડને** ચુકવે છે તો હરાજી બંધ રાખવાને પાત્ર બનશે.

વધુ વિગતો માટે, અધિકૃત અધિકારીનો ઉપર જણાવેલ ઓફીસના સરનામે સંપર્ક કરવો. સંપર્કકર્તા વ્યક્તિ : **વરુણકુમાર શુકલા-૯૯૫૮૬ ૬૪૧૨૦, સોની શ્યામલાલ ઇન્દ્રવદન- ૯૯૨૫૦૦૬૯૬૩**
સ્થળ : ગુજરાત, તારીખ : ૦૬.૦૮.૨૦૨૬ — **સહી/- અધિકૃત અધિકારી,સેન્ટ્રમ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

RUPA®

RUPA & COMPANY LIMITED

CIN: L17299WB1985PLC038517
REGD. OFFICE: Metro Tower, 8th Floor
1, Ho Chi Minh Sarani, Kolkata - 700 071
PHONE: +91 33 4057 3100; FAX: +91 33 22881362
E-MAIL: investors@rupa.co.in; WEBSITE: www.rupa.co.in

INTIMATION REGARDING 41ST ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("OAVM")

NOTICE is hereby given that the **41st Annual General Meeting** ("AGM" or the "Meeting") of the members of RUPA & COMPANY LIMITED ("the Company") is scheduled to be held on **Friday, September 18, 2026 at 11.30 A.M. (IST)** through Video Conferencing or Other Audio Visual Means (VC/OAVM) to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM ("Notice") in compliance with applicable provision of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Circulars issued from time to time by Securities and Exchange Board of India (SEBI) ("the Circulars"), and all other applicable laws.

In compliance with the relevant Circulars, the Notice of the 41st AGM along with the Annual Report for the financial year ended March 31, 2026 will be sent only through e-mail to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e. Maheshwari Datamatics Private Limited ("MDPL")/Depository Participants. A letter shall be sent to those shareholders, whose e-mail addresses are not registered as stated above, providing the web-link, including the exact path, where complete details of the Annual Report is available. The Notice and Annual Report will also be available on the website of the Company viz., www.rupa.co.in, on the website of the stock exchanges where equity shares of the Company are listed viz., www.bseindia.com and www.nseindia.com.

The Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means. Members as on the cut-off date i.e. September 11, 2026, will have the facility to exercise their vote by electronic means either through remote e-voting or e-voting during the AGM.The instructions for joining the AGM through VC/OAVM and the manner of taking part in the e-Voting process will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

Members holding shares in physical form and whose e-mail addresses are not registered, may cast their votes through e-voting, after registering their e-mail addresses, by following the instructions mentioned on MDPL's website at https://www.mdpl.in/ or Company's website at https://rupa.co.in/notice-and-forms-for-shareholders.

Further, Members are requested to register or update their details as mentioned below:

- **Member holding share in demat form:** Register/Update their e-mail addresses and bank mandate directly with their respective Depository Participants.
- **Members holding shares in physical form:** As per SEBI Circulars, it is mandatory for Members holding shares in physical form to furnish PAN, Contact details (Postal Address with PIN, Mobile No. and E-mail id), Bank A/c details and Specimen Signature. These details may be updated/registered by following the instructions mentioned on MDPL's website at https://www.mdpl.in/ or Company's website at https://rupa.co.in/notice-and-forms-for-shareholders.

  Further Members holding shares in physical form are requested to note that SEBI vide its Circular has mandated that with effect from April 01, 2024, dividend to members (holding shares in physical form), shall be paid only through electronic mode. Such payment shall be released only after furnishing the KYC, contact and Bank account details to the RTA.

Members may also note that pursuant to the Income Tax Act, 2025, the dividend paid or distributed by a Company shall be taxable in the hands of the shareholders. Accordingly, in compliance with the said provisions, the Company shall make the payment of dividend, if approved at the AGM, after necessary deduction of tax at source (TDS). The withholding tax rates would vary depending on the residential status of shareholders and the eligible documents submitted by them and accepted by the Company. Members are hereby requested to refer to the Notice and the Communication made by the Company in this regard and submit necessary documents within stipulated timelines as mentioned therein.

This notice is being issued for the information and benefit of all the members of the Company in compliance with applicable circulars issued by MCA and SEBI.

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Pursuant to the SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a Special Window for Transfer and Dematerialisation of Physical Securities will remain open for a period of one year, from February 05, 2026 to February 04, 2027 to facilitate transfer and dematerialisation of physical securities which were sold/purchased prior to April 01, 2019. The said special window shall also be available for transfer requests which were submitted earlier (prior to April 01, 2019) and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

Further, the securities so transferred shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be under lock-in for a period of one year from the date of registration of transfer. Such securities shall not be transferred/lien-marked/pledged during the said lock-in period.

All eligible transfer requests should be lodged with the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA)-Maheshwari Datamatics Private Limited at 23, R.N. Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata-700001, Telephone: +91 33 2248 2248, E-mail: compliance@mdplcorporate.com, Website: www.mdpl.in

For Rupa & Company Limited
Sd/-
Ramesh Agarwal
Whole-time Director
DIN : 00230702

Place: Kolkata
Date: 05.08.2026