

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, NEW DELHI, PRINCIPAL BENCH, BLOCK NO. 3, GROUND FLOOR, 6TH,7TH & 8TH FLOOR, CGO COMPLEX, LODHI ROAD, NEW DELHI-110003 PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. RAM NIWAS LATHER, Personal Guarantor of M/s Prabhu Shanti Real Estate Pvt Ltd	
RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of the Personal Guarantor	MR. RAM NIWAS LATHER
2. Name of the corporate debtor in which guarantee given	M/s Prabhu Shanti Real Estate Pvt Ltd
3. Date of incorporation of corporate debtor	07/05/2004
4. Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC- Delhi
5. Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U45201DL2004PTC126261
6. Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Regd. Office: Flat No.2, Ground Floor Blk -D, Pkt -5, Sector 15, Rohini, North Delhi, Delhi, India,110089
7. Address of personal guarantor	Sarai Aurangabad, Bahadurgarh, Jhajjar, Haryana 124507
8. Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	13/06/2018
9. Details of order of commencement of insolvency in respect of personal guarantor	Order No. RCP (IB)-13(PB)/2024, Old CP No. (IB)- 216(PB)/2022 dated 15.10.2026
10. Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	Sajjan Kumar Dokania IBBI/IPA-003/IP-N000150/2017-2018/11729
11. Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	40, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_suman@hotmail.com
12. Address and e-mail to be used for correspondence with the resolution professional	40, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_suman@hotmail.com
13. Last date for submission of claims	07.11.2026
Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Principal Bench, New Delhi has ordered on 15.10.2026 under section 100 of IBC 2016, on the application of M/s Muthoot Fincorp Limited under Section 95(1), the commencement of insolvency resolution process against MR. RAM NIWAS LATHER (resident of as mentioned at entry no.7). The Creditors of MR. RAM NIWAS LATHER are hereby called upon to submit their claims with proof on Form B as provided in the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads) on or before 07.11.2026 [within 21 days from the date of issue of this publication] to the resolution professional at the address mentioned against entry No. 11. 1. The creditors may submit their claims through electronic means or by hand or registered post or speed post or courier. 2. In addition to the claims referred to in point no.1 (as above), the creditor shall provide to the resolution professional, personal information and such particulars as mentioned in Form B (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads). Note: Submission of false or misleading claims shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy code, 2016 and any other applicable laws. Place: Bhopal Date: 17-10-2026 Issued by Sajjan Kumar Dokania, Resolution Professional on behalf of Hon'ble Adjudicating Authority, NCLT, New Delhi, Principal Bench.	

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, NEW DELHI, PRINCIPAL BENCH, BLOCK NO. 3, GROUND FLOOR, 6TH,7TH & 8TH FLOOR, CGO COMPLEX, LODHI ROAD, NEW DELHI-110003 PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. SAJJAN SINGH BENIWAL , Personal Guarantor of M/s Prabhu Shanti Real Estate Pvt Ltd	
RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of the Personal Guarantor	MR. SAJJAN SINGH BENIWAL
2. Name of the corporate debtor in which guarantee given	M/s Prabhu Shanti Real Estate Pvt Ltd
3. Date of incorporation of corporate debtor	07/05/2004
4. Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC- Delhi
5. Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U45201DL2004PTC126261
6. Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Regd. Office: Flat No.2, Ground Floor Blk -D, Pkt -5, Sector 15, Rohini, North Delhi, Delhi, India,110089
7. Address of personal guarantor	House No. 1214, Sector 6, Bahadurgarh, Haryana 124507
8. Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	13/06/2018
9. Details of order of commencement of insolvency in respect of personal guarantor	Order No. RCP (IB)-12(PB)/2024, Old CP No. (IB)- 215(PB)/2022 dated 15.10.2026
10. Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	Sajjan Kumar Dokania IBBI/IPA-003/IP-N000150/2017-2018/11729
11. Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	40, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_suman@hotmail.com
12. Address and e-mail to be used for correspondence with the resolution professional	40, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_suman@hotmail.com
13. Last date for submission of claims	07.11.2026
Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Principal Bench, New Delhi has ordered on 15.10.2026 under section 100 of IBC 2016, on the application of M/s Muthoot Fincorp Limited under Section 95(1), the commencement of insolvency resolution process against MR. SAJJAN SINGH BENIWAL (resident of as mentioned at entry no.7). The Creditors of MR. SAJJAN SINGH BENIWAL are hereby called upon to submit their claims with proof on Form B as provided in the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads) on or before 07.11.2026 [within 21 days from the date of issue of this publication] to the resolution professional at the address mentioned against entry No. 11. 1. The creditors may submit their claims through electronic means or by hand or registered post or speed post or courier. 2. In addition to the claims referred to in point no.1 (as above), the creditor shall provide to the resolution professional, personal information and such particulars as mentioned in Form B (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads). Note: Submission of false or misleading claims shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy code, 2016 and any other applicable laws. Place: Bhopal Date: 17-10-2026 Issued by Sajjan Kumar Dokania, Resolution Professional on behalf of Hon'ble Adjudicating Authority, NCLT, New Delhi, Principal Bench.	

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, NEW DELHI, PRINCIPAL BENCH, BLOCK NO. 3, GROUND FLOOR, 6TH,7TH & 8TH FLOOR, CGO COMPLEX, LODHI ROAD, NEW DELHI-110003 PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. BIJENDER SINGH LATHER, Personal Guarantor of M/s Prabhu Shanti Real Estate Pvt Ltd	
RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of the Personal Guarantor	MR. BIJENDER SINGH LATHER
2. Name of the corporate debtor in which guarantee given	M/s Prabhu Shanti Real Estate Pvt Ltd
3. Date of incorporation of corporate debtor	07/05/2004
4. Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	ROC- Delhi
5. Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U45201DL2004PTC126261
6. Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	Regd. Office: Flat No.2, Ground Floor Blk -D, Pkt -5, Sector 15, Rohini, North Delhi, Delhi, India,110089
7. Address of personal guarantor	PDM College of Engineering, Sarai Aurangabad, Bahadurgarh, Jhajjar, Haryana 124507
8. Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	13/06/2018
9. Details of order of commencement of insolvency in respect of personal guarantor	Order No. RCP (IB)-11(PB)/2024, Old CP No. (IB)- 214(PB)/2022 dated 15.10.2026
10. Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	Sajjan Kumar Dokania IBBI/IPA-003/IP-N000150/2017-2018/11729
11. Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	40, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_suman@hotmail.com
12. Address and e-mail to be used for correspondence with the resolution professional	40, Globus Fab City, Kolar Road, Chuna Bhatti, Near Suyash Hospital, Bhopal, Madhya Pradesh, 462016, email: sajjan_suman@hotmail.com
13. Last date for submission of claims	07.11.2026
Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Principal Bench, New Delhi has ordered on 15.10.2026 under section 100 of IBC 2016, on the application of M/s Muthoot Fincorp Limited under Section 95(1), the commencement of insolvency resolution process against MR. BIJENDER SINGH LATHER (resident of as mentioned at entry no.7). The Creditors of MR. BIJENDER SINGH LATHER are hereby called upon to submit their claims with proof on Form B as provided in the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads) on or before 07.11.2026 [within 21 days from the date of issue of this publication] to the resolution professional at the address mentioned against entry No. 11. 1. The creditors may submit their claims through electronic means or by hand or registered post or speed post or courier. 2. In addition to the claims referred to in point no.1 (as above), the creditor shall provide to the resolution professional, personal information and such particulars as mentioned in Form B (available on IBBI website at https://ibbi.gov.in/home/downloads). Note: Submission of false or misleading claims shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy code, 2016 and any other applicable laws. Place: Bhopal Date: 17-10-2026 Issued by Sajjan Kumar Dokania, Resolution Professional on behalf of Hon'ble Adjudicating Authority, NCLT, New Delhi, Principal Bench.	

सीएफएम एसेट रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड पता: पहली मंजिल, वेकफील्ड हाउस, स्प्रॉट रोड, बेलाई एस्टेट, मुंबई 400 038		
कच्चा सूचना		
परिशिष्ट IV (अचल सम्पत्ति हेतु)		नियम 8(1) के साथ पठित
जैसा कि अधोहस्ताक्षरी विविध आरंभों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के तहत सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (सीएफएम एआरसी ट्रस्ट-219 के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12), 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर उसमें उल्लिखित राशि का भुगतान करने को कहते हुए एक मांग सूचना जारी की। इसके अलावा, ऑक्सिजी फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ने सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 5 के प्रावधानों के तहत ऑक्सिजी फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड और 'सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड' के बीच 23.03.2026 को हुए एक पंजीकृत असाइनमेंट एग्रीमेंट के माध्यम से, उपरोक्त ऋण खाते के सम्पूर्ण बकाया कर्ज और उससे जुड़ी प्रतिभूतियाँ (बंधक संपत्ति) के आगने सभी अधिकार, स्वामित्व और हित 'सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड' को सौंप दिए हैं। बैंक द्वारा कच्चे में ली गई बंधक संपत्ति और संबंधित पक्षों का विवरण नीचे दिया गया है:-		
ग्राहक (कर्जदार)/सह-कर्जदारों तथा गारंटियों/पारदर्/बंधककर्ताओं के नाम	मांग सूचना की तिथि तथा राशि रु. में	कच्चे की तिथि
दिनेश कुमार (कर्जदार), अभिलाख सिंह (सह-कर्जदार), शिवानी कुमारी (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL01EXX9	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 7,97,899/- (रुपये सात लाख सत्तानवे हजार आठ सौ नित्यानवे मात्र)	13-10-2026
बंधक संपत्ति: GATAN01102, मौजा अचलपुर (मारहरा) परगना मारहरा तहसील एटा, एटा, एटा, उत्तर प्रदेश, 207125. सीमाएं: उत्तर: रास्ता 25 फीट, दक्षिण: मुलाकीराम और बलराम का स्थान, पूर्व: रामपुरी का घर, पश्चिम: रामजीत सिंह का घर		
ज्ञान सिंह (कर्जदार), कबली (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL01ABUFN	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 6,76,083/- (रुपये छह लाख छिहर हजार नितसी मात्र)	14-10-2026
बंधक संपत्ति: गाटा संख्या 66, मौजा लहरावरकुला परगना सोरो तहसील और जिला। कासगंज, कासगंज, कासगंज, उत्तर प्रदेश, 207403. सीमाएं: उत्तर: रास्ता 20 फीट चौड़ा, दक्षिण: विक्रेता का खेत, पूर्व: हरिओम का खेत, पश्चिम: अमर सिंह का खेत		
हखीर (कर्जदार), कल्लू (सह-कर्जदार), कविता (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL01BZPIE	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 2,50,567/- (रुपये दो लाख पचास हजार पाँच सौ सड़सठ मात्र)	15-10-2026
बंधक संपत्ति: खसरा नंबर 351, मौजा बड़ा बांगर तहसील छाता, मथुरा, मथुरा, उत्तर प्रदेश, 281401. सीमाएं: उत्तर: पदम का घर, दक्षिण: नथो और ज्ञानी का घर, पूर्व: रास्ता 8 फीट चौड़ा, पश्चिम: विरजन बघेल का भूखंड		
इंद्रपाल (कर्जदार), सीमा देवी (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL01DW4VQ	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 2,61,746/- (रुपये दो लाख इकसठ हजार सात सौ छियासीस मात्र)	13-10-2026
बंधक संपत्ति: गाटा संख्या 479/11V, मौजा जिरौली तहसील अतरीली, अलीगढ़, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश, 202133. सीमाएं: उत्तर: रास्ता 8 फीट चौड़ा, दक्षिण: यशवीर का घर, पूर्व: दिनेश का घर, पश्चिम: अवनीश का प्लॉट		
प्राताप सिंह (कर्जदार), विभावती (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL017N05	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 2,77,372/- (रुपये दो लाख सत्तर हजार तीन सौ बत्तर मात्र)	14-10-2026
बंधक-संपत्ति: गाटा संख्या 481, मौजा तारापुर नसीरपुर खाम परगना फैजपुर बदरिया, कासगंज, कासगंज, उत्तर प्रदेश, 207403. सीमाएँ: उत्तर: गोविंदराम का खेत, दक्षिण: लीलाधर का घर, पूर्व: रास्ता 15 फीट चौड़ा, पश्चिम: मल्लू का घर		
खावती (कर्जदार), गंगासहाय (सह-कर्जदार), गीता (सह-कर्जदार), राध शंकर (सह-कर्जदार), सुखवीर (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: QXYTL01V6QC	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 2,84,391/- (रुपये दो लाख चौंसठ हजार तीन सौ इक्कानवे मात्र)	14-10-2026
बंधक संपत्ति: गाटा संख्या 43, मौजा इकलहरा पुछ्ठा परगना फैजपुरबदरिया तहसील कासगंज, कासगंज, कासगंज, उत्तर प्रदेश, 207403. सीमाएं: उत्तर: श्री सतीश का खेत, दक्षिण: चोकीदार का खेत, पूर्व: रास्ता 25 फीट चौड़ा, पश्चिम: श्री रामरतन का खेत।		
रोशन सिंह (कर्जदार), नरेंद्र कुमार सिंह (सह-कर्जदार), विमला (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL01H8EMT	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 4,19,719/- (रुपये चार लाख उनीस हजार सात सौ उनीस मात्र)	15-10-2026
बंधक संपत्ति: खसरा नंबर 53, मौजा शेरनगर तहसील छाता, मथुरा, मथुरा, उत्तर प्रदेश, 281403. सीमाएं: उत्तर: रमन का प्लॉट, दक्षिण: प्लॉट रमेश, पूर्व: रास्ता 6 मीटर से कम चौड़ा, पश्चिम: जगदीश का प्लॉट		
सुभाष सिंह (कर्जदार), सीमा (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL01ZVTQ	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 4,70,829/- (रुपये चार लाख सत्तर हजार आठ सौ उन्तीस मात्र)	13-10-2026
बंधक संपत्ति: गाटा संख्या 1220 बी, मौजामोहनू माम्गंज परगना विलराम, एटा, एटा, उत्तर प्रदेश, 207401. सीमाएं: उत्तर: श्री विजय सिंह का प्लॉट, दक्षिण: श्री अतिवीर सिंह का प्लॉट, पूर्व: रास्ता 12 फीट चौड़ा, पश्चिम: श्री मुनेश कुमार का खेत		
सीरस कुमार (कर्जदार), कबली कुमारी (सह-कर्जदार), मीरा देवी (सह-कर्जदार), सुरेश सिंह (सह-कर्जदार), ऋण खाता संख्या: OXYTL01H106	मांग सूचना की तिथि: 13-06-2026, 26-05-2026 तक रु. 2,53,689/- (रुपये दो लाख तिरपन हजार छह सौ नवसी मात्र)	13-10-2026
बंधक-संपत्ति: गेट नंबर 738, जिन्हें परगना तहसील मरहरे, एटा उत्तर प्रदेश 207125। सीमाएं: उत्तर: रास्ता 18 फीट चौड़ा, दक्षिण: जान मोहम्मद का स्थान, पूर्व: रास्ता 20 फीट चौड़ा, पश्चिम: सेठी का प्लॉट		
कर्जदारों द्वारा राशि को पुनर्भुगतान में विफल रहने के कारण कर्जदार/सह-कर्जदार और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में, उपरोक्त संपत्ति का सार्वजनिक कब्जा ले लिया है। यह कच्चा ऊपर 'कच्चे की तिथि' वाले कॉलम में उल्लिखित तिथि को लिया गया है।		
विशेष रूप से उपरोक्त कर्जदार और आम जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ संव्यवहार न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन इस सूचना में उल्लिखित राशि, साथ ही उस पर अनुबंध दर पर व्याज, आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि को उपरोक्त विवरण में प्रदर्शित बकाया राशि तिथि की स्थिति के अगले तिथि से पूर्ण पुनर्भुगतान तथा/अथवा यस्सूली की तिथि तक बकाया है, के लिए सीएफएम एसेट रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। इसके अलावा, प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के संबंध में कर्जदार और व्यक्तिगत गारंटर का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।		
कृपया ध्यान दें कि सम्पत्तियों का विवरण उपरोक्तानुसार है।		
तिथि : 17.10.2026	अधिकृत प्राधिकारी सीएफएम एसेट रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-219 के ट्रस्टी की क्षमता में कार्यरत)	
स्थान : दिल्ली/रा.ग.क्षे.		

Rise above the surface

Gain deeper insight into markets and business through expert commentary, analysis, and informed expert opinion in Business Standard. Featuring some of the most respected voices, including *Shyam Saran, A K Bhattacharya, Amita Batra, M S Sriram, K P Krishnan, Rajeshwari Sengupta, Tamal Bandyopadhyay, and more.*

Business Standard Insight Out



businessstandard X bsindia

business-standard.com