

CA. Hiten Ratilal Abhani
Insolvency Professional

IBBI/IPA-001/IP-P02068/2020-21/13231
AFA: AA1/13231/02/051124/106241
(Valid till 05/11/2024)

Address of RP and Process specific address:

A/502, Shilp Corporate Park,
Bh. Rajpath Club, Rajpath Rangoli Road,
Bodakdev, Ahmedabad - 380054,
Gujarat.

Process specific Email Id:

pg.saunakchoksi@gmail.com

Date: 14/03/2024

To,
Registrar,
National Company Law Tribunal,
Ahmedabad.

Dear Sir,

SUB: PUBLIC NOTICE in the Matter of Kirtanlal & Sons V/s Saunak Harshad Choksi (Personal Guarantor to M/s. Choksi Tube Co Limited - CIN: U27100GJ1962PLC001760) in CP(IB)/317(AHM)2022 Under the provisions of the Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.

With Reference to above subject matter and in compliance of the order of Hon'ble NCLT Ahmedabad dated 04.03.2024 (Order Received by RP on 10.03.2024) in the matter of Kirtanlal & Sons V/s Saunak Harshad Choksi (Personal Guarantor to M/s. Choksi Tube Co Limited -CIN: U27100GJ1962PLC001760) in CP(IB)/317(AHM)2022, We have issued Public Notice in the News Papers i.e. Free Press Journal - English and Navshakti - Marathi (Mumbai Editions) on 14.03.2024. (Copies are Attached Here With).

Further Hon'ble NCLT Ahmedabad also directed RP to furnish two spare copies of the notice to the Registry. One shall be placed by the Registry on our website and the other shall be affixed in the premises of this Authority. In Compliance with the above order, we are submitting the Public Notice for your records, reference and doing the needful in this regard.

Thank & Regards,

Hiten Ratilal Abhani



CA Hiten Ratilal Abhani

Resolution Professional of Saunak Harshad Choksi (Personal Guarantor to M/s. Choksi Tube Co Limited)

IP Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P02068/2020-21/13231

AFA: AFA: AA1/13231/02/051124/106241 (Valid till 05/11/2024)

PUBLIC NOTICE

Our clients have agreed to purchase the under mentioned premises from (1) INDRA SURI W/o. Maj. Gen. A. L. Suri, (2) VIKRAM HARISH KUMAR DHAWAN and (3) SANJAY HARISH KUMAR DHAWAN, with the confirmation of (1) MR. VINOD KUMAR KOHLI and (2) HARISH KUMAR DHAWAN.

The said premises originally belonged to Mr. Valaiti Lal Kohli ("the said deceased") who died on 13th January, 2001. The present Owners are claiming the said premises through the said deceased and/or through his immediate legal heirs and representatives.

Any person having any claim or right on the same by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, licence, gift, possession, possession of original documents or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within ten (10) days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, with all supporting documents falling within the claim, if any, of such person shall be treated as waived.

SCHEDULE OF THE PREMISES

Commercial Premises being Office No. 13 A (13) on the 2nd floor, Northern Wing of the building known as "Sonawalla Building" situated at 59, Bombay Samachar Marg, Fort, Mumbai - 400 001 alongwith shares issued by Sonawalla Apollo Premises Co-operative Housing Society Ltd. Dated this 14th day of March, 2024

M/s. Vimaladali & Co.
(S. N. Vimaladali)
Advocates & Solicitors
14, Hamam House, 3rd floor,
36, Ambalal Doshi Marg,
Fort, Mumbai - 400 001

IN THE COURT OF SMALL CAUSES

AT MUMBAI
R.A.E. & R. SUIT No. 1183 OF 2023
1. Mrs. Genevieve Justin Cardoz,
Aged about 66 years
Occupation - Householder
2. Mr. Clintina Justin Cardoz,
Aged about 43 years
Occupation - Service
Both residing at 38, Cardoz House,
Kanjur Village, Kanjur Marg East,
Mumbai - 400 042
... Plaintiffs

VERSUS

Mr. Bhaskar Bhatt, Adult
Aged not known
Full name not known
Occupation: unknown
tenant in respect of Room No. 2,
Cardoz Chawl, Kanjur Village,
Kanjur Marg East, Mumbai-400 042
... Defendant

To,
The Defendant abovenamed,
WHEREAS, the Plaintiffs abovenamed have instituted the above suit against the Defendant praying therein that the Defendant be ordered and decreed to quit, vacate and handover quiet, vacant and peaceful possession of the suit premises viz. Room No. 2, Cardoz Chawl, Kanjur Village, Kanjur Marg East, Mumbai - 400 042, to the Plaintiffs forthwith and the Defendant be ordered and decreed to pay to the Plaintiffs Rs. 1620/- from September 2020 to August 2023 being the arrears of rent in respect of Room No. 2, Cardoz Chawl, Kanjur Village, Kanjur Marg East, Mumbai - 400 042 for the period from 1989 till August, 2023 and also the Hon'ble Court be pleased to hold enquires about the mesne profit of the above suit premises, and for such other and further reliefs, as prayed in the Plaint.

YOU ARE hereby summoned to file your Written Statement within 30 days from the issue of summons and appear before the Hon'ble Judge presiding over Court Room No. 12, 4th Floor, Old Building, Court of Small Causes, L. T. Marg, Mumbai - 400 002, in person or by an authorized Pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to the suit or who shall be accompanied by some other person able to answer all such questions on 26th March, 2024 at 2.45 p.m., to answer the abovenamed Plaintiffs, and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit, you must be prepared to produce on that day all the witnesses upon whose evidence and all the documents upon which you intend to rely in support of your defence and you are hereby required to take notice that in default of filing the Written Statement or your appearance on the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

You may obtain the copy of the said Plaint from Court Room No. 12 of this Court.

Given under the seal of the Court,
this 3rd day of February, 2024
Sd/-
Registrar



Navi Mumbai Municipal Transport

Belapur Bhavan, 8th Floor, Sect.-11, CBDm Navi Mumbai



Technical Store Dept..

E-Tender Notice

Tender no.- NMMT/TM/TEC-STORE/03/23-24

Description :- Annual Maintenance Contract for existing Software System for Stores Inventory, Workshop, Purchase Modules & Manpower Supply for NMMT. Estimated cost Rs. 2,10,00,000/- (+GST)

Which is available on Website <https://mahatenders.gov.in> Right to accept or reject any tender is reserved by the Hon'ble Transport Manager of NMMT.

S/d
(Yogesh Kaduskar)
Transport Manager,
N.M.M.T.

NMMT/TM/ADMIN/321/2024, Dt. 13.03.2024

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, डालटनगंज

अल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रण सूचना संख्या - 04RV / 2023-24/EE/RWD/DALTONGANJ

दिनांक-11.03.2024

1. कार्य का नाम :-

क्र०	आईडेंट्री फिकेशन संख्या/ चैकेज संख्या	प्रखंड	कार्य का नाम	प्राक्कलित राशि (लाख में)	कार्य समाप्ति की अवधि	टेंडर कॉल नं०
1	RWD/DAL TONGANJ /STPKG/05 /23-24	छतरपुर	बारा (सिंचना) से लालगढ़ा भाया रिसीयपा एवं कउअल तक पथ का सुदृढ़ीकरण कार्य।	1442.08	चौदह करोड़ बैयालीस लाख आठ हजार रुपये।	तृतीय

2. वेबसाईट में निविदा प्रकाशन की तिथि : 15.03.2024

3. ई-निविदा प्राप्त की अंतिम तिथि एवं समय : 28.03.2024 up to 5.00 PM

4. निविदा खोलने की तिथि एवं समय 30.03.2024 पूर्वाह्न 3.30 बजे

5. निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता : कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, डालटनगंज।

6. ई-निविदा प्रकोष्ठ का दूरभाष सं० -06562357595

विरतृत जानकारी के लिए वेबसाईट Jharkhandtenders.gov.in में देखा जा सकता है।

कार्यपालक अभियंता

PR 322322 Rural Development(23-24)#D

ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, डालटनगंज



MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking)

E-Tender Notice No/14/2024

Sealed tenders are invited for the work from the registered contractors.

Sr. No.	Name of work	Estimated Cost in Rs.	Period for blank E-Tender available on website (www.midcindia.org)	
			From	To
A	EE, MIDC, E&M Division, Pune			
1	Ranjangaon Industrial Area... M&R to WSS at Ranjangaon... Repairs to various valve chamber at Ranjangaon Industrial Area, Distribution system (2nd Call)	7,30,507/-	14/03/2024	21/03/2024
B	EE, MIDC, E&M Division, Pune			
1	Raji Gandhi Infotech Park Ph-I/II/III at Hinjawadi Pune... Removal of encorachment from land with, amenity Space of MIDC Industrial Area. (2nd Call)	19,69,392/-	14/03/2024	21/03/2024
C	EE, MIDC, Civil Division Under Ahmednagar Sub Division, Ahmednagar			
1	Ahmednagar Industrial Area... M&R to CWSS... Strengthening & water proofing of sump No. 2 in CWSS of Ahmednagar Industrial Area. (2nd Call)	4,92,06,301/-	14/03/2024	26/03/2024
2	Pimpri Chinchwad Industrial Area... M&R to road for 2023-24. ... Providing machinery & manpower for removal of encroachment.	13,87,800/-	14/03/2024	21/03/2024
3	Shrirampur Industrial Area... M&R to WSS... Providing supplying & installing of 600mm dia. electromagnetic water flow meter and allied works.	29,77,800/-	14/03/2024	21/03/2024
D	EE, MIDC, Kolhapur Division Under Satara Sub Division, Satara			
1	KESURDI (KHANDALA) INDUSTRIAL AREA... M&R to Kesurdi (Khandala) W/S/S... Construction of stock yard at WTP Khandala (2nd Call)	9,92,760/-	14/03/2024	21/03/2024
E	EE, MIDC, Kolhapur Division, Kolhapur			
1	M&R to Drainage work in Kagal-Hatkanangle Five Star Indl. Area... Annual operation & maintenance of the HRTS for 2024-25. (2nd Call)	39,83,763/-	14/03/2024	21/03/2024
2	KAGAL HATKANANGALE (G.C) & 5 STAR INDUSTRIAL AREA...M& R to combined water supply scheme For Kagal-Hatkanangle, Gokul-Shirgaon and ShirolI Indl. Area..... Replacement of damaged Flash mixer, CLF Agitator assembly and allied works at WTP, Kagal. (2nd Call)	39,99,062/-	14/03/2024	21/03/2024

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, AHMEDABAD

1st & 2nd Floor, Corporate Bhawan, Opposite Zydus Hospital,
Thaltej - Sarkhel - Gandhinagar Highway, Ahmedabad, Gujarat 380059

PUBLIC NOTICE

(Under the provisions of the Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. SAUNAK HARSHAD CHOKSI

(Personal Guarantor to M/s. Choksi Tube Co Limited
CIN : U27100GJ1962PLC001760)

RELEVANT PARTICULARS	
1 Name of Personal Guarantor	Mr. Saunak Harshad Choksi
2 Address of personal Guarantor	63, Choksi Villa, Rafi Ahmed Kidvai Road, Matunga, Mumbai 400019
3 Details of the order admitting the application	Kirtilal & Sons filed a case against Mr. Saunak Harshad Choksi, the Personal Guarantor of M/s. Choksi Tube Co Limited with Hon'ble NCLT, Ahmedabad Bench. The case got admitted on March 04, 2024 (Order Received by RP on March 10, 2024), for Initiation of the Insolvency Resolution Process against the Personal Guarantor, Mr. Saunak Harshad Choksi.
4 Insolvency Commencement Date	March 04, 2024 being date of order (Order received by RP on March 10, 2024)
5 Estimated date of closure of Insolvency Resolution Process	August 31, 2024; being 180th day from date of order
6 Last date for submission of claims	April 04, 2024 (21 days from the date of issue of this notice)
7 Name and registration number of the insolvency professional acting as resolution professional	CA IP Hiten Ratilal Abhani IBBI/IPA-001/IP-P02068/2020-21/13231 AFA : AFA: AA1/13231/02/051124/106241 (Valid till 05/11/2024)
8 Address and e-mail of the resolution professional, as registered with the Board	Reg. Address : A/502, Ship Corporate Park, B/H. Rajpath Club, Rajpath Rangoli Road, Ahmedabad, Gujarat - 380054. Reg. Email : hahanih@gmail.com
9 Address and e-mail to be used for correspondence with the resolution professional	Hiten Ratilal Abhani Address : A/502, Ship Corporate Park, B/H. Rajpath Club, Rajpath Rangoli Road, Ahmedabad, Gujarat - 380054. Process Specific Email : pg.saunakchoksi@gmail.com
10 Relevant Forms	Weblink : https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench in the case of Insolvency Resolution Process under Section 95 of the code has ordered the commencement of an Insolvency Resolution Process of Mr. Saunak Harshad Choksi on March 04, 2024 (Order Received by RP on 10.03.2024).

The creditors of Mr. Saunak Harshad Choksi are hereby called upon to submit their claims with proof on or before April 04, 2024 (21 days from the date of issue of this notice) in Form B Under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations 2019.

The creditors shall submit their claims to the Resolution Professional with proof through electronic means, or by hand or registered post or speed post or courier.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and any other applicable laws.

SD/-

Hiten Ratilal Abhani

Resolution Professional

Date : 14.03.2024

Place : Ahmedabad

IBBI/IPA-001/IP-P02068/2020-21/13231



BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

Engineering Hub Bldg., Ground Floor, Near Worli Nakar Dr. E. Moses Road, Worli, Mumbai-400018

No. DyChEng/Mc. 148/Traffic of 12 MAR 2021

E-Tender Notice

The Commissioner of Municipal Corporation of Greater Mumbai Invites sealed Tender for the work as shown below.

Sr. No.	Name of work	Ward	Estimated Cost in Rs.	BIDNo.	Contract Period	EMDRs.	Scrutiny Fees in Rs.
1	To Run on Street Pay & Park scheme at Fort Bye Lane I & II in 'A' ward	E	Rs. 5,18,44,224/-	2024_MCGM_1032970_1	2 years	Rs. 10,36,885/-	Rs. 15,000/- + 18% GST

For above Bid, Bid start Date :- 14.03.2024

For further details log on to Mahatender portal (<http://mahatenders.gov.in>)

SD/-

Dy.Ch.E (Traffic)

PRO/3394/ADV/2023-24

Let's together and make Mumbai Malaria free



STATE BANK OF INDIA

Stressed Assets Management Branch, Paramsiddhi Complex, 2nd Floor, Opp. V. S. Hospital, Ellisbridge, Ahmedabad-380 006
Phone: 079-26580794, Fax: 079-26581137, E-mail: sbi.04199@sbi.co.in, Authorised Officer's Name : Shri Kamal Kumar Garg, Mob : 9790053400

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES Appendix - IV-A [See Proviso to Rule 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6), of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable assets charged/ mortgaged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" basis on 30.03.2024 for recovery of Rs. 1055,06,41,852.89 (Rupees One Thousands Fifty Five Crores Six Lacs Forty One Thousands Eight Hundred Fifty Two & Paise Eighty Nine Only) due to the secured creditors SBI Consortium as on 22.03.2017 and as mentioned in the demand notice under Section 13(2) of SARFAESI Act, dated 27.03.2017 plus interest, cost & incidental expenses etc. thereon and less recovery thereafter from M/s Bhadresh Trading Corporation Ltd and from Directors / Mortgagors and its Guarantors Mr. Bhadresh Vasantrao Mehta, Mr. Parth Bhadresh Mehta, Mrs. Heena Bhadresh Mehta for various credit facilities were granted time to time by SBI and Consortium Banks.

The Bidders should get themselves registered on <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp> by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s MSTC Ltd well before the auction date.

Date & Time of public E-Auction 30.03.2024 from 11:00 AM to 04:00 PM with unlimited extension of 10 minutes each.

Property ID & Location	Detail of Property	Reserve Price (Rs.)*	Earnest Money Deposit (Rs.)	Bid Increase Amount (Rs.)	Date & time of inspection
SBIN00000325326	All that part and parcel of the property of M/s Bhadresh Trading Corporation Limited consisting of Unit No. 325, 3rd floor of the Building known as A to Z Industrial Society of A to Z Industrial premises Co-operative Society Limited, Survey No.267 and 268 of Lower Parel Division, Situated at Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai Admeasuring about 1085 sq. ft. All that part and parcel of the property of M/s Bhadresh Trading Corporation Limited consisting of Unit No. 326, 3rd floor of the Building known as A to Z Industrial Society of A to Z Industrial premises Co-operative Society Limited, Survey No.267 and 268 of Lower Parel Division, Situated at Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai Admeasuring about 865 sq. ft.	4,42,00,000/-	44,20,000/-	10,000/-	22.03.2024 12:00 PM to 02:00 PM
SBIN00000203204	All that part and parcel of the property of M/s Bhadresh Trading Corporation Limited consisting of office No.203 admeasuring 396 sq. ft. built up area, on the 2nd floor of the building known as Majestic Shopping Centre of Majestic Shopping Centre CHS Limited at 144, J.S.S. Road, Girgaon, Mumbai-400004, constructed on plot of land bearing Cadestral Survey No.1458, Municipal ward No. "D" Zone-II, Sheet No. 176, lying, being and situate, at village Girgaon Division, Sub District of Mumbai and District Mumbai. All that part and parcel of the property of M/s Bhadresh Trading Corporation Limited consisting of office No.204 admeasuring 396 sq. ft. built up area, on the 2nd floor of the building known as Majestic Shopping Centre of Majestic Shopping Centre CHS Limited at 144, J.S.S. Road, Girgaon, Mumbai-400004, constructed on plot of land bearing Cadestral Survey No.1458, Municipal ward No. "D" Zone-II, Sheet No. 176, lying, being and situate, at village Girgaon Division, Sub District of Mumbai and District Mumbai.	2,46,00,000/-	24,60,000/-	10,000/-	22.03.2024 3:00 PM to 05:00 PM

*Applicable GST / TDS will be borne by successful buyer over and above bid amount.

Encumbrances : The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor' Website www.sbi.co.in and <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>, <https://ibapi.in>, or contact - 9799053400 or 7600056958



This Notice should also be considered as 15 days notice to the Borrowers/ Guarantors/ Mortgagors under Rule 8(6) of the security interest (Enforcement) Rule 2002

Date : 14.03.2024, Place : Ahmedabad

SD/- Authorized Officer, State Bank of India



LEGAL & RECOVERY DEPARTMENT
SVC TOWER, JAWAHARLAL NEHRU ROAD, VAKOLA, SANTACRUZ EAST, MUMBAI: 400 055. Tel No: 71999975/986/780/983/987.

PUBLIC DEMAND NOTICE

Demand Notice under Rule 3(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 framed under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

The Authorised Officer of the Bank had under Sub-Section (2) of Section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 as amended by The Enforcement of Security Interest and Recovery of Debts Laws and Miscellaneous Provision (Amdt.) Act, 2016 (44 of 2016) dt. 18/01/2017 and further amended by The Security Interest (Enforcement) (Amendment) Rules, 2018 issued Demand Notice as detailed below to its defaulting Borrowers, Mortgagors & Guarantors. Which have returned unserved. Therefore, contents of the said respective notice are being published in this newspaper.

TAKE NOTICE that you had availed credit facility against the mortgage of property mentioned in the table herein below:-

Sr. No.	NAME OF THE BORROWERS/GUARANTORS/ MORTGAGORS	LOAN ACCOUNT NO	LOAN AMOUNT	HYPOTHECATED/ MORTGAGED PROPERTY	NOTICE AMOUNT	DEMAND NOTICE DATE	NPA DATE
1.	Mr. Dinkar Anna Nalawade (Principal Borrower/Mortgagor) Swapnaoorti Gruha Nirman Yojana, LIG Flat No: 502, L-19, Sector: 36, Kharghar, Raigad, Maharashtra - 410210 And/or B/208, SS-III, Sector :2, Near Datta Megha College, Airoli, Navi Mumbai - 400708 And/or Meghna Tours & Travel, B/208, SS-III, Sector :2, Near Datta Megha College, Airoli, Navi Mumbai - 400708	107818900000021	Rs. 19,27,000.00 (Nineteen Lakh Twenty Seven Thousand Only)	Apartment No 502, Building No L-19 in Swapnaoorti Housing Scheme, of layout of land situated and being at Sector No 36, Village Kharghar, Navi Mumbai admeasuring Carpet Area 34.360 Sq. Mtrs.	Rs. 17,45,255.65 (Rupees Seventeen Lakhs Forty Five Thousand Two Hundred Fifty Five & Paise Sixty Five Only) as on 31/01/2024 together with interest from 31/01/2024 till closure along with legal & incidental expenses.	26/02/2024	29/01/2024
2.	Mrs. Sangita Dinkar Nalawade(Co-Borrower) Swapnaoorti Gruha Nirman Yojana, LIG Flat No: 502, L-19, Sector: 36, Kharghar, Raigad, Maharashtra - 410210 And/or B/208, SS-III, Sector :2, Near Datta Megha College, Airoli, Navi Mumbai - 400708						

TERMS & CONDITIONS

Your aforesaid respective account has become Non Performing Asset as mentioned in the above table. By virtue of the documents duly executed by you all the mortgage charge/hypothecation has been created in favour of the Bank on the aforesaid immovable property. The Bank hereby informs you all that under Sub- Section (13) of Section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Hereinafter referred to as the Act) shall, after receipt of this notice refrain from either transfer by way of sale, lease or otherwise create third party interest (other than in the ordinary course of business) in the above mentioned Secured asset, without prior written consent of the Bank.

In view of the above the Bank hereby issues this notice under Sub-section (2) of the Section 13 of the Act and calls upon you all to pay, an amount mentioned in the table hereinabove, within 60 days of receipt of this notice, failing which the Bank shall be constrained to attach, sell and/or take all actions as envisaged in Sub-section (4) of section 13 of the Act and/or adopt any other legal proceeding against all of you before the competent Court/Authority including before the Debt Recovery Tribunal which please note. Please note that your attention is hereby invited to the provisions of sub section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002 in respect of time available to you to redeem the secured assets.

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitations, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Yours Truly,
Mr. Rohan Rajiv Pai
Senior Manager & Authorised Officer
Legal & Recovery Department

Date: 14/03/2024

Place : Mumbai

Get prediction sitting at home with Palm Print
Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.
R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gens Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile 9820113194
Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती
ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यात आलेल्या दावांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नक्कासि कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातीवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करूयाच किंवा तांजांचा सल्ला घेयावावात वाचकांना सूचवण्यात येते.
ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पत्र मध्ये आलेले केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथ्यांकांक दिशानुसार करणाऱ्या किंवा बदामीनासक मुकदमासाठी किंवा त्यामधील दावांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकारणात नवशक्तिय़च्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दावित्व सर्वेस्वी जाहिरातदातेचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME
NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM RANI VIJAYSINGH PARDESHI TO RAULJAKM JITENDRA PARDESHI AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE NO. M-2385013 CL-110

I HAVE CHANGED MY NAME FROM CHANDRASHEKHAR THOTE TO CHANDRASHEKHAR PANJABRAO THOTE AS PER THE DOCUMENTS. CL-130

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MOHAMMED RAFIQUE JUNTULLAH SHAIKH TO MOHD RAFIQ JAINATULLAH SHAIKH AS PER THE AFFIDAVIT. CL-133

I PRATIBHA PRATAP BANDAL, WIFE OF JC-263249L, RANK EX-SUB, NAME PRATAP RAGHO BANDAL R/O 394, BEHIND SHANKAR TEMPLE, AT/PO- BHIRA, PATNUS, TAL.- MANGANGA, DIST.- RAIGAD, MAHARASHTRA - 402308 CHANGED MY NAME FROM PRATIBHA TO PRATIBHA PRATAP BANDAL AND MY DATE OF BIRTH 17/07/1968 IS WRONG, MY CORRECT DATE OF BIRTH IS 22/01/1966 WIDE AFFIDAVIT NO. 238204181126860022228 DATED 03/01/2024. CL-280

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MENEZES ANISH AVBREY TO ANISH MENEZES BY PUBLISHING GAZETTE NO. M-23340112. CL-286

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MANISHA CHANDRAKANT POTDAR TO ASAVARI ANKUSH BURKUR AS PER AADHAR CARD NO.434563526347 CL-390

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HAJRA SHAIKH TO HAJRA REHAN SHAIKH AS PER THE MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M-233099770) CL-414

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HAJRA BEE MOHD GHIOUS TO HAJRA SHAIKH AS PER THE MAHARASHTRA GAZETTE NO.(M-23274209) CL-414 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ASMITA GARGARAM DAFALE TO PRERNA PRASHANT MATHYE AS PER AADHAR CARD. CL-510

I JAISHREE IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. 13754378M-EX- HAV NIKAM SUBHASH TUKARAM PRESENTLY RESIDENT AT B-509, SHRAM SAFALYA CHS LTD., OPP. POISAR GYMKHANA ROAD, KANDIVALI (W), MUMBAI 400067 HAVE CHANGED MY NAME FROM JAISHREE TO JAYASHREE SUBHASH NIKAM AND DATE OF BIRTH FROM 07 DECEMBER 1972 TO 09 DECEMBER 1972 AS PER AFFIDAVIT DATED 12MARCH 2024. CL-560

युको बँक (कोऑपरेटिव्ह बँक ऑफ इंडिया) Yuko Bank	UCO BANK (Co-Operative Bank of India) UCO Bank
कळना सूचना (निवम ८(१)) (स्थायर मिळकतीकरिता)	

ज्याअर्फी, निमन्यासक्षरीकारांनी युको बँक अंबेडकार शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी वा नात्याने सिम्बुगुरीटाइव्हेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँडसेट्झ अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिम्बुगुरी इंटेस्ट्रेट अँडर, २००२ (अँडर क्र. ५८ सन २००१) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहबावता सिम्बुगुरी इंटेस्ट्रेट (एफ्कोसॅमॅट) रुस, २००२ च्या (निवम ३) अन्वये प्राप् अधिकारांचा वापर करून दिनांक २०.०२-२०२२ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदारी श्री. वसंत गोपा यांना (कर्ज वाढत २३६०९०१००३५९४) होना सुचनेत दिलेल्या रकमे र. २,२४,७७३.४३/- (रुपये दोन लाख चौघरास हजार साठशे आठशर आणि पैसे त्रेशे त्रैचाळीस सार) (३१.०३.२०२० पर्यंतचे सन्माविष्टीत व्याज) वा रकमेची परतफेड सरद सुचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासु ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निमन्यासक्षरीकारांनी सजीवपणे उठावे यांचा आदेश दिनांकित २२.१२.२०२३ मुसार येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या प्रात्यक कळना त्यांना सदर अँडच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहबावता सिम्बुगुरी इंटेस्ट्रेट (एफ्कोसॅमॅट) रुस, २००२ च्या निवम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या ६ मार्च, २०२४ रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीची व्यवहार करू नये व मिळकतीची कोणताही व्यवहार हा करू नये बँकेच्या रकमे र. २,२४,७७३.४३/- (रुपये दोन लाख चौघरास हजार साठशे आठशर आणि पैसे त्रेशेचाळीस सार) त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार वा रकमेसाठी भाराअभिमान राहिल. ताराण माणसांकरा याणाकालीत उपलब्ध वेळेसंदर्भात अँडच्या कलम (१३) च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधत घेतले जाते.

स्थायर मिळकतीच्या तपशिलः
निवासी फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, टाण्डे डी१, बिल्डिं क्र. १४, सार्व केलास नाथ को अपी ही. सो. लि., वडवली की कलाश नगर सुदामन मंदिराखंड अंबेडकार (पूर्व), उठावे-४२१५०१
प्राधिकृत अधिकारी युको बँक

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

-: शुध्दिपत्रक :-

निविदा सूचना क्र. १३०/२०२३-२४

सदरची निविदा दि. ०७/०३/२०२४ रोजी वर्तमानपत्रात व शासनाच्या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आली होती. सदर निविदेत खालीलप्रमाणे बदल करण्यात येत आहे.

अ.क्र.	प्रसिध्द झालेला मजकूर	वाचण्यात येणारा मजकूर
१.	दि. ०७/०३/२०२४ ते दि. १३/०३/२०२४ रोजी ३.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध होती व भरण्यात आलेली निविदा दि. १४/०३/२०२४ रोजी ४.०० वाजेपर्यंत उघडण्यात येतील.	दि. ०७/०३/२०२४ ते दि. १३/०३/२०२४ रोजी ३.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध होती व भरण्यात आलेली निविदा दि. १४/०३/२०२४ रोजी ४.०० वाजेपर्यंत उघडण्यात येतील.

या व्यतिरिक्त सदर निविदा अटी शर्तीमध्ये सदर कोणताही बदल केलेला नाही.

सही/-
(अर्जुन भि. अहिरे)
शहर अभियंता

कडोमापा/जसवि/मुका/१३२४

दि. १३/०३/२०२४

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,
कल्याण

जाहीर सूचना
तमाम जनतेला कळवण्याचे आहे की, सुधीर खतू, मंगेश गाडगे, संतोष गाडगे, शांता शिमत (विक्रेते) रे फ्लॅट क्र. सी - २०२, शिमत एन्क्लेव्ह, सांताक्रूझ (पू), मुंबई-५५ चे मालक आहेत; ज्यांनी कळविले की, तेजश्री मिमल, केतन शिमत, शांता शिमत (मयत विष्णू शिमत यांचे कायदेशीर वारस) यांच्या नावे असलेले कायदेशीर वारस प्रमाणपत्र उपलब्ध नाही आहे; (सांगितो तो फ्लॅट सुझान रॉबर्ट नायर / भागिया खरेदीदारी) यांना विकण्यास इच्छुक आहेत. सर्व व्यक्तीस कोणताही दावा/अक्षेप असल्यास अधोऽन्यायालयात त्याच्या कार्यालयात सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत लेखी कळवण्याची विनंती केली आहे, कसूर केल्यास, अशा व्यक्तीचे दावा/अक्षेप ग्राह्य घेले जाणार नाहीत आणि ते माफ केले गेले आहे आणि/किंवा कायमचे सोडून दिले आहेत मानण्यात येईल आणि वरील फ्लॅटच्या संदर्भात कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.
दिनांकित: सदर १४/३/२४, कपिल अँड असोसिएट्स-जी ४/८, मंदत मजला, शगुन अकॉर्ड, एचडीएफसी समोर, गोंगेवार प, मुंबई-९७

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की आम्ही येथे खाली लिहिलेल्या परिशिष्टात अधिक विशेषितवाने वर्णन केलेल्या मालमतेसंबंधी, श्री. रवींद्र ततायच मांडे ("मालक") यांच्या मालकी हक्काची चौकशी करत आहोत.

सर्व व्यक्ती / एंटीट्रीज ज्यामध्ये कोणत्याही बँक अथवा वित्तीय संस्थांचा समावेश आहे ज्यांचे कोणतेही भाग, हक्क, हिस्सा, दावा, लांब, मागणी अथवा स्वास्त्य मालका निरोधात आणि/अथवा खालील नमूद मालमता किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांसंबंधी विक्री, देवाणगवण, परवानगी, भाडेपट्टी, उघड भाडेपट्टी, परवाना, बेचनपत्र, गहाणपत्र (ज्याच्या किंवा अन्यथा), वासा, अप्रत्यक्ष, वासा हक्काचे मिळकत, भेट, धारणाधिकार, ताबा, प्रतिलिप, वहिदांच्यात हक्क, विश्वस्त संस्था, अधिकार, कोर्टीकृत तजवीज/सेलमॅनॅज्मेंट, फर्मान अथवा कोणत्याही कोर्ट ऑफ लॉ चा आदेश, कंत्राट / कारारनाम, विश्वास हक्क, भागीदारी, किंवा अन्यथा ज्या कोणत्याही स्वरूपातील असतील, त्यांनी याद्वारे त्याविषयी लेखी स्वरूपात, क्वांटिटी पुराव्यासोबत निमन्यासक्षरीकारांचे खालील नमूद पत्ता / प्रेसिड आयडी यासोबत ह्या जाहीर सूचनेच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे, अन्यथा, सदर दावा/मागणी किंवा दावे/मागण्या आणि/अथवा आक्षेप, जर कोणतेही असतील तर ते सोडून देण्यात आले आहेत आणि/अथवा त्याग केले आहेत असे समजण्यात येईल. ह्या जाहीर सूचनेला प्रतिसाद म्हणून असलेले सर्व दावे/मागण्या आणि आक्षेप ह्यावर क्र. 60340 असे नोंदवावे.

परिशिष्ट

जमिनीचे ते सर्व तुकडे आणि हिस्से जे व्हिज्युअल तटव्याव, तालुका खालापूर, जिह्वा रोड, महाराष्ट्र येथे स्थित आहे आणि त्याचे खालील प्रमाणे सख्खे क्रमांक आहेत :

सख्खे क्रमांक	हिस्सा	आर मध्ये	७/१२
	७/१२	उताऱ्या नुसार	उताऱ्या नुसार
१	३	६३	रवींद्र ततायच मांडे
			दिनांकीत १४ मार्च, २०२४
			सागर कदम भागीदार डीएफके लीगल एंडव्होकेशन आणि सॉलिसिटर्स १७०१, वन वॉर्ड सेंटर, १७ वा मजला, टॉवर रबी, ८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई ४०० ०१३ ई मेल आयडी : srs.publicnotice@dskslegal.com

जाहीर सूचना
सूचना याद्वारे जनतेस देण्यात येते की, आमचे अशील खालील उद्देखित मिळकत श्रीमती चेनाउ उदय इलपट, राहणार टॉवर नंबर १५, फ्लॅट क्र. ७०२, लोहा बेल्मोडो, हुब्ली, पुणे ४११०१ चांच्याकडून खरीदी करण्यास इच्छुक आहेत.
सदर श्रीमती चेनाउ उदय इलपट यांनी माहिती दिली आहे की, श्री. विष्णू सोनू काटकारी आणि श्री. अंकुश सोनू काटकारी, तेथे विक्रेते म्हणून संदर्भित आणि श्री. उदय दामोदर इलपट आणि श्रीमती चेनाउ उदय इलपट तेथे खरेदीदार म्हणून संदर्भित यांच्यातील ०७/१२/१९९५ दिनांकित विक्री काराअंतर्गत आणि द्वाे तेथे विक्रेत्यांनी अ. अ. घोषायेचे १५/२५/१९९५ अंतर्गत ०७/१२/१९९५ रोजी सय-मिस्टराज ऑफ इन्व्हेस्टमेंट, कर्नाट वायव्येचे रीअर्स नोंदणीकृत ०७/१२/१९९५ दिनांकित विक्री काराप्रमाणित उद्देखित अर्ज आणि शर्ती आणि वैध पत्राच्या वापर खालील उद्देखित मिळकत खरेदीदारांना हस्तांतरित आणि हस्तांतरित केलेली होती.
सदर श्रीमती चेनाउ उदय इलपट यांनी आणखी माहिती दिली की, एक श्री. विष्णू मणुकराव डवली यांनी खालील मिळकतीच्या संदर्भात दिवाणी न्यायाधीश, वॉर्ड विभाग, मन्वेले यांच्यापुढे प्रवृत्तित असलेल्या खटला क्र. २१/२०१९ याचा अनुषंगाने ०३/१२/२०१४ दिनांकित फौज पेडसनी नोंदणीकृत केले आहे.
सदर श्रीमती चेनाउ उदय इलपट यांनी पुढे स्पष्ट केले की, त्यानंतर एक सहसातकी श्री. उदय दामोदर इलपट यांचे १५/०७/२०२२ रोजी अमरावती येथे निधन झाले. त्यांच्या मृत्यूच्या वेळी लागू असलेल्या वारसा कायद्यानुसार पुढील त्यांच्या पश्चात त्यांच्या वडील श्री मणुकराव श्रीमती चेनाउ उदय इलपटने ह्या त्यांच्या एकमेव वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत आणि त्यांच्या व्यतिरिक्त श्री. उदय दामोदर इलपट यांचे कोणतेही अन्य वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी नाहीत आणि श्रीमती चेनाउ उदय इलपटने ह्यावर सदर मिळकतीच्या संपूर्ण आणि निर्विवाद हक्कार आहेत.

आणि तेव्हा कोणतीही व्यक्ती जिचा खालील उद्देखित मिळकतीच्या निवेदी कोणत्याही भागावर कोणताही भाग, विक्री, गहाण, धारणाधिकार, भार, भेट, भाडेपट्टा, उघ-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, अदलावट, सुविधाधिकार, प्रतिबंधित किंवा अन्य करार किंवा शर्ती, भार, नामांकन, हितसंबंध असल्यास कोणताही हक्क, नामांकन किंवा असेल त्यास ते लिखित स्वरूपात पुढे जलामुसम निमन्यासक्षरीकारांना सदर सूचनांच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळविलेणे आवश्यक आहे. एच चौदा १४ दिवसांत दावे किंवा अक्षेप प्राप्त झाले नाहीत किंवा त्यानंतर प्राप्त झाले तर त्यांचा विचार केला जाणार नाही आणि ते त्यामिंत किंवा सोडून दिल्याचे समजले जातील आणि आमचे अशील त्यासुसार सदर मिळकत खरेदी करण्याच्या वैधानिक औपचारिकाता पूर्ण करण्याची प्रक्रिया सुरू करतील.

तलाठी सजा खालापूर, पंचायत समिती खालापूर, जिल्हा परिषद महाराष्ट्र यांच्या प्रांतीय हद्दीतील जिल्हा - रायगड, तालुका - खालापूर, तालुका - निमोड्यास सख्खे क्र. १९, हिस्सा क्र. २/ए/२१ धारक मोजपासून सुमारे ५०-५०-८० (हक्केंत-आर-मीटरी) जमिनीच्या शिगरोती प्लॉटचा सर्व तो तुकडा आणि पार्लर. मुंबई, दिनांकित १२ मार्च, २०२४

सही/- कीर्ती नागार् अँड असोसिएट्स वकील उच्च न्यायालय, ६०५, ६वा मजला, 'सी' फ्लॉ, ईस्टर्न कोर्ट इमारत, बरकलास्ट्रेटच्या वर, तेमगपल कोर्ट आणि पार्लेयर रोडचे जंक्शन, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७	सही/- हिनते लीलाल अमानी निराकरण व्यावसायीक
---	---

बँक ऑफ इंडिया Bank of India Relationship beyond banking 	बोरिवली(पश्चिम) शाखा : "ऑर्बिड प्लाजा", दत्तात्रया रेवळे जॉर्जिंग रोड, एम डी रोड लगत रेल्वे प्लॅटफॉर्म क्र. १ जवळ, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००१९ ● फोननं: २८०६१२०३ न्ूर:- २८०८२९२/२८०६१९२/२८०६१२०४, २८०६१२०५. ईमेल: Boriwali.MumbaiNorth@bankofindia.co.in
जोडपत्र ४१ (निवम ८(१) पहा) कळना सूचना (स्थायर मिळकतीकरिता)	
ज्याअर्फी, निमन्यासक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, बोरिवली पश्चिम शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी वा नात्याने सिम्बुगुरीटाइव्हेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँडसेट्झ अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिम्बुगुरी इंटेस्ट्रेट अँडर, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिम्बुगुरी इंटेस्ट्रेट (एफ्कोसॅमॅट) रुलस, २००२ सहबावता निवम ३ अन्वये प्राप् अधिकारांचा वापर करून दिनांक १०-०२-२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्रीम. मुयताज बेगम सय्यद अह्मदुल आणि श्री. अल्तास हुसैन सय्यद यांस सुचनेतील नमूद रकम म्हणजेच रु. ३२,८७,७२७.०२/- (रुपये बत्तीस लाख सत्पाऐशी हजार साठशे सत्तावीस आणि पैसे दोन मात्र) ची परतफेड सरद सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निमन्यासक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या कळना त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अँडच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहबावता सिम्बुगुरी इंटेस्ट्रेट एफ्कोसॅमॅट रुलस, २००२ च्या निवम ८ अन्वये १२ मार्च, २०२४ रोजी घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीची व्याजाच्या अधीन कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया, वांस रु. ३२,८७,७२७.०२/- आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहिल. ताराण मालमतेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अँडच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.	
स्थायर मिळकतीचे वर्णन मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग समाविष्टीत फ्लॅट क्र. १०४, क्षेत्र ५७.२४ चौ. मी (निर्देशांक - II नुसार), १ इल्या मकन्यावर, राहुल टॉवर सीएचएलसी लि. अग्री तात विल्डिंग, नवी मारवा, मीरा रोड पूर्व, जि.: ठाणे येथे स्थित, एच भाईदर, तालुका आणि जि.: ठाणे येथे असलेली, वसलेली, स्थित जमिनी किंवा मळ, मीरा भाईदर महानगरपालिकाच्या आणि व्हीटी आणि ठाण्याच्या नोंदणी जिह्वा आणि उप-जिल्हादारीत आणि मीरा भाईदर सख्खे क्र. ५०१, नविन सख्खे क्र. १५ हिस्सा क्र. ३ भाग धारक, श्रीम. मुयताज बेगम सय्यद अह्मदुल आणि श्री. अल्तास हुसैन सय्यद यांच्या मालकीचे	प्राधिकृत अधिकारी (बँक ऑफ इंडिया) दिनांक: १२-०३-२०२४ स्थळ : मुंबई

जाहीर सूचना
सूचना तमाम जनतेला याद्वारे देण्यात येत आहे की, आम्ही आमच्या अंशिल्याच्या खालील जमिनीच्या (i) खालील लिखित पटिल्या परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेली आणि कुलाबा विभागाचा सी.एस. क्र. ३३६ धारक मोजमागित ३५६ चौ. यार्ड्स किंवा तेथील २१७.६६ चौ.मोर्टसच्या समतुल्य जमीन ("मिळकत १") (ii) खालील लिखित दुसऱ्या परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेली आणि कुलाबा विभागाचा सी.एस. क्र. ३२७ धारक मोजमागित ३१६ चौ. यार्ड्स किंवा २४४.२१ चौ.मोर्टसच्या समतुल्य किंवा तेथील जमीन ("मिळकत २") (iii) खालील लिखित तिसऱ्या परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेली आणि कुलाबा विभागाचा सी.एस. क्र. ३२७ धारक मोजमागित ६५७ चौ. यार्ड्स किंवा ५६६.८९ चौ. मोर्टसच्या समतुल्य किंवा तेथील जमीन ("मिळकत ३") चा संदर्भात नामाधिकाऱ्याची कारणीयता करत आहेत. १. २ आणि ३ यांचा याद्वारे एकत्रित "सदर मिळकती" म्हणून उद्घेष्ट केला येईल.
कोणतीही व्यक्ती किंवा सर्व व्यक्तींना सदर मिळकती किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर वारसाहक्क, विक्री, हस्तांतरण, वाटा, गहाण, ताण, प्रभार, भाडेपट्टा, परवाना, धारणाधिकार, अधिहस्तांतर, भाडेकरू, भेट, देवाणगवण, भार, कोर्टीकृत व्यवस्थापन / तडजोड, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, देवमाला, सुविधाधिकार, विश्वस्त, ताबा, कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, कारा/कंत्राट/सामंजस्य करार, खदाय पत्र, ड्रेस ऑफ टाईम, विश्वास हक्क, भागीदारी, मार्गक्रमणाचा अधिकार, लिप्त पंडेन, आरक्षण, मुखलत्पावर, पयांव, प्रथम काराधिकार, ग्री-नपट्टी किंवा कोणतेही दावित्व किंवा कोणतीही वचनबद्धता याद्वारे किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा असल्यास ते सरद सूचनांच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १२ (चौदा) दिवसांचा कालावधीत प्रत्युध्दं दस्तावेजां पुराव्यासह लेखी कळविलेणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असे दावे त्यामिंत समजले जातील आणि माझ्या अंशिलवार बंधनकारा राहणार नाहीत.
पहिले परिशिष्ट (मिळकत १ चे वर्णन)
फर्स्ट पासला लेन, शहीद भगतसिंग मार्मालगत कुलाबा, मुंबई - ४००००६ येथे स्थित बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे असेसर आणि कलेक्टर यांनी २३ 'ए' वॉर्ड क्र. १९९ आणि स्ट्रीट क्र. (२) २३ दो असेस केलेल्या आणि मुंबई शहरच्या नोंदणी जिल्हादारीत कुलाबा विभागाचा सी.एस. क्र. ३२६ धारक मोजमागित ३५६ चौ. यार्ड्स किंवा तेथील २१७.६६ चौ.मोर्टसच्या समतुल्य किंवा तेथील पूर्ण मालकीचे मैदान किंवा जमिनीचा सर्व तो तुकडा आणि पारसल तेथील उम्या स्ट्रक्चरसमवेत आणि सीमावर्धनदेने खालील प्रमाणे : उत्तर किंवा त्या दिशेने : फर्स्ट पासला लेन पूर्व किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३२७ धारक मिळकती द्वारे दक्षिण किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३३२ धारक मिळकती द्वारे पश्चिम किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३२६ धारक मिळकती द्वारे
दुसरे परिशिष्ट (मिळकत २ चे वर्णन)
फर्स्ट पासला लेन, शहीद भगतसिंग मार्मालगत कुलाबा, मुंबई - ४००००६ येथे स्थित बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे असेसर आणि कलेक्टर यांनी 'ए' वॉर्ड स्ट्रीट क्र. ११ द्वारे असेस केलेल्या आणि मुंबई शहरच्या नोंदणी जिल्हादारीत कुलाबा विभागाचा सी.एस. क्र. ३२७ धारक मोजमागित ३१६ चौ. यार्ड्स किंवा तेथील २६४.२१ चौ.मोर्टसच्या समतुल्य किंवा तेथील पूर्ण मालकीचे मैदान किंवा जमिनीचा सर्व तो तुकडा आणि पारसल तेथील उम्या स्ट्रक्चरसमवेत आणि सीमावर्धनदेने खालील प्रमाणे : उत्तर किंवा त्या दिशेने : फर्स्ट पासला लेन पूर्व किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३२७ धारक मिळकती द्वारे दक्षिण किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३३२ धारक मिळकती द्वारे पश्चिम किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३२६ धारक मिळकती द्वारे
तिसरे परिशिष्ट (मिळकत ३ चे वर्णन)
सेकंड पासला लेन, लोअर कुलाबा, मुंबई - ४००००६ येथे स्थित बृहन्मुंबई महानगरपालिकेचे असेसर आणि कलेक्टर यांनी 'ए' वॉर्ड स्ट्रीट क्र. २४ आणि २६ द्वारे असेस केलेल्या आणि मुंबई शहरच्या नोंदणी जिल्हादारीत कुलाबा विभागाचा सी.एस. क्र. ३३२ धारक मोजमागित ६५७ चौ. यार्ड्स किंवा तेथील ५६६.८९ चौ.मोर्टसच्या समतुल्य पूर्ण मालकीचे मैदान किंवा जमिनीचा सर्व तो तुकडा आणि पारसल तेथील २ (दोन) इंडिप्टिव्ह इन्टिग्रेट/वर्कशॉप समाविष्टित उम्या स्ट्रक्चरसमवेत आणि सीमावर्धनदेने खालील प्रमाणे : उत्तर किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३२६ धारक मिळकती द्वारे पूर्व किंवा त्या दिशेने : पॅसेज आणि पार्लिडो, सी.एस. क्र. ३३३ धारक मिळकती द्वारे दक्षिण किंवा त्या दिशेने : सी.एस. क्र. ३३३ धारक मिळकती द्वारे पश्चिम किंवा त्या दिशेने : सेकंड पासला लेन दिनांकित १४ मार्च, २०२४
सही/- कु. अनुको केडिया वॉरड मॉगिदार मेसेस परिताना नॉर् असोसिएट्स ४था मजला, एक्सप्रेस टॉवर, नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०० ०२१

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, अहमदाबाद १ ला आणि २ रा मजला, कॉर्पोरेट भवन, शायबड हॉस्पिटलसमोर, थालतेज - सरखेज - गांधीनगर हायवे, अहमदाबाद, गुजरात-३८००५९	
जाहीर सूचना (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम १०२ च्या तरतुदीन्वये)	
श्री. सोनक हर्षद चोक्सी यांच्या धनकोंट्या माहितीसाठी (मे. चौक्सी ट्युव व. लि.मिटेड सीआयएन: यु२७०१००जीजे१९६१रीएलसी००१७६० यांचे वैयक्तिक जागीनदार)	
संबंधित तपशील	
१.	वैयक्तिक जागीनदारांचे नाव श्री. सोनक हर्षद चोक्सी
२.	वैयक्तिक जागीनदारांचा पत्ता ६३, चोक्सी व्हीला, रफी अहमद क्लिअरई रोड, माटुंगा, मुंबई-४०००१९
३.	अर्ज दाखल करून घेण्याच्या आदेशाचे तपशील कार्टावना अँड सन यांनी मे. चौक्सी ट्युव व. लि.मिटेडचे वैयक्तिक जागीनदार. श्री. सोनक हर्षद चोक्सी यांच्या किरकड नागदार एमसीएलटी, अहमदाबाद खंडीराठवाडे एक वाद दाखल केला आहे. वैयक्तिक जागीनदार, श्री. सोनक हर्षद चोक्सी यांच्या किरकड नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्यासाठी प्रकरण ०४ मार्च, २०२४ रोजी दाखल करण्यात आले (१० मार्च, २०२४ रोजी आरोपीला आदेश प्राप्त झाला).
४.	नादारी सुरू होण्याची तारीख ०४ मार्च, २०२४ ची आदेशाची तारीख होती (१० मार्च, २०२४ रोजी आरोपीला आदेश प्राप्त झाला).
५.	नादारी निराकरण प्रक्रिया समामीची अंदाजित तारीख ३१ ऑक्टोबर, २०२४ को आदेशाच्या तारखेपासून १० वा दिवस आहे.
६.	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख ०४ एप्रिल, २०२४ (ही सूचना जारी करण्याच्या तारखेपासून २१ दिवस)
७.	निराकरण व्यवसायाची म्हणून कृतीतिल नादारी व्यवसायाचीकाचे नाव आणि नोंदीची प्रक्रांक सीए आयव्ही प्रिंटेन रतीलाल अभागी आयव्हीसीए/आयव्हीसी-००१/आयव्हीसी-०१०२०६/२०२०-२०११/१३२३१ एएफए/एएफए/१३२३१/०१/०५६१२४/०६२४१ (०५/११/२०२४ पर्यंत वैध)
८.	मंडळाकडे नोंदवलेला निराकरण व्यवसायाचीकांचा पत्ता आणि ई-मेल मॅ. पत्ता: ए-५०२, शिल्प कॉर्पोरेट पार्क, राजघष नल्लभगो, राजघष रांगोली रोड, अहमदाबाद, गुजरात-३८००५४. मॅ. ई-मेल: habhani@gmail.com
९.	निराकरण व्यवसायाचीकाशी प्रषयव्यवसायाशी वापरण्याच्या पत्ता आणि ईमेल प्रिंटेन रतीलाल अभागी पत्ता: ए-५०२, शिल्प कॉर्पोरेट पार्क, राजघष नल्लभगो, राजघष रांगोली रोड, अहमदाबाद, गुजरात-३८००५४. प्रक्रिया विनिर्दीष्टीत ई-मेने: pg.saunakhchoks@gmail.com
१०.	संबंधित प्रपत्रे वेबसईट: https://www.ibbigo.in/home/downloads

NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL
1st & 2nd Floor, Corporate Bhawan, Opposite Zydus Hospital,
Thaltej-Sarkhej- Gandhinagar Highway, Ahmedabad, Gujarat-380059.

PUBLIC NOTICE

(Under the provisions of the Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)
FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. SAUNAK HARSHAD CHOKSI
(Personal Guarantor to M/s. Choksi Tube Co Limited -CIN: U27100GJ1962PLC001760)

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of Personal Guarantor	Mr. Saunak Harshad Choksi
2.	Address of the Personal Guarantor	63, Choksi Villa, Rafi Ahmed Kidvai Road, Matunga, Mumbai 400019
3.	Details of the order admitting the application	Kirtanlal & Sons filed a case against Mr. Saunak Harshad Choksi, the Personal Guarantor of <i>M/s. Choksi Tube Co Limited</i> with Hon’ble NCLT, Ahmedabad Bench. The case got admitted on March 04, 2024 (Order Received by RP on March 10, 2024), for Initiation of the Insolvency Resolution Process against the Personal Guarantor, Mr. Saunak Harshad Choksi.
4.	Insolvency commencement date	March 04, 2024 being date of order (Order received by RP on March 10, 2024)
5.	Estimated date of closure of Insolvency Resolution Process	August 31, 2024; being 180 th day from date of order
6.	Last date for submission of claims	April 04, 2024 (21 days from the date of issue of this notice)
7.	Name and registration number of the insolvency professional acting as Resolution Professional	CA IP Hiten Ratilal Abhani IBBI/IPA-001/IP-P02068/2020-21/13231 AFA : AFA: AA1/13231/02/051124/106241 (Valid till 05/11/2024)
8.	Address and e-mail of the Resolution Professional, as registered with the Board	Reg. Address: A/502, Shilp Corporate Park, B/H. Rajpath Club, Rajpath Rangoli Road, Ahmadabad, Gujarat – 380054. Reg. Email: habhani@gmail.com
9.	Address and e-mail to be used for correspondence with the Resolution Professional	Hiten Ratilal Abhani Address: A/502, Shilp Corporate Park, B/H. Rajpath Club, Rajpath Rangoli Road, Ahmadabad, Gujarat – 380054. Process specific email: pg.saunakchoksi@gmail.com
10.	Relevant Forms	Weblink: https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench in the case of Insolvency Resolution Process under Section 95 of the code has ordered the commencement of an Insolvency Resolution Process of **Mr. Saunak Harshad Choksi** on March 04, 2024 (Order Received by RP on 10.03.2024)

The creditors of **Mr. Saunak Harshad Choksi** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before April 04, 2024 (21 days from the date of issue of this notice)in Form B under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations 2019.

The creditors shall submit their claims to the Resolution Professional with proof through electronic means, or by hand or registered post or speed post or courier.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Cose, 2016 and any other applicable laws.

SD/-
Hiten Ratilal Abhani
Resolution Professional
IBBI/IPA-001/IP-P02068/2020-21/13231

Date: 14.03.2024
Place: Ahmedabad