

हिंदुजा हाउसिंग फाइनंश्ल लिमिटेड

ब्रीचकैंड रोड, फ्लैट-167, ब्रीचकैंड, अहमदाबाद, गुजरात, पोस्टल-3800015
 डाकडा नंबर/फोन: एम 8, पब्लिक रिलेशन्स, गुजरात/सिटी, सेक्टर 4,
 चेन्नई, तमिलनाडु-20110

ईमेल: auction@hindujahousingfinance.com

सीएलएएम – ब्रजेश गुप्ता – 8881189541	• आरएलएएम – अरुण मोहन शर्मा – 8800898999
आरएलएएम – अमित शीरोडकर – 9507808333	• सीओएएम – अभिजित राय – 9131485773
सीओएएम – सत्यम गुप्ता – 8006066780	• सीओएएम – राजेश कुमार – 8826520086

अचल संपत्ति पर भौतिक कब्जे की सार्वजनिक सूचना

प्रति,

1. श्री राहुल कुमार (अग्रजकन्या)
2. श्रीमती शशि देवी (सह-अग्रजकन्या)
3. श्री अनन अमर (सह-अग्रजकन्या)

पता: कामाक्षी-190, 16 गंगन विहार नगर कॉम्प्लेक्स, साहिबगंज, गांधीवायस मेनो क्षेत्र, गांधीवायस, उत्तर प्रदेश, भारत – 201005

लेन संख्या – **DL/NCU/GHAU/A000002610**

जिंदगा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिहाफ) गांधीवायस द्वारा दिनांक 10.09.2025 को पॉलिश आंदोलन के अनुसार, अचल संपत्ति/पूछविलेयताओं के उल्लंघन के कारण के मागीत कब्जा, विवेका विवरण इस प्रकार है: अग्रजकन्या अग्रजकन्या एमआरडी-190 पंचायत एएएम-1, शिरोमणि संस्थान, भारतीय कृषि विकास 50 वर्ष मंदिर, जो ब्राह्म-11, 1 दसव्य वर्षा, परगना, लोदी, गांधीवायस, दक्षिणी लोदी, विला गांधीवायस में स्थित है। पूरा वन, सड़क का प्रवेश द्वार, पश्चिम पक्ष/पूवरी सड़क एएएम-4 को प्रवेश द्वार, उत्तर: पंचरी सड़क संख्या-2, दक्षिण: बलुआ का, का कच्चा मेरस है। जिहाफ हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा 04.07.2026 को ले लिया गया है। विवेक रूप से उपचारकनीति और आम जनता को इसके द्वारा संकेत किया जाता है कि ये घर संपत्ति के संकेत में कोई लेन-देन कर सकते हैं और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन मेरस हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रचार के अधीन होगा।

प्रति,

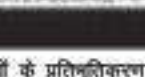
1. श्री पूरा कुमार (अग्रजकन्या)
2. श्रीमती निगु कुमारी (सह-अग्रजकन्या)
3. श्रीमती प्रमिता, 3, फिरोजी रोड, पूरु अग्रज नगर, लोदी, देहात, गांधीवायस, उत्तर प्रदेश, भारत – 201001

लेन संख्या – **DL/NCU/GHAU/A000002636**

जिंदगा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिहाफ) द्वारा दिनांक 29.08.2025 को पॉलिश आंदोलन के अनुसार, अचल संपत्ति/पूछविलेयताओं के उल्लंघन के कारण के मागीत कब्जा, विवेका विवरण इस प्रकार है: अग्रजकन्या अग्रजकन्या एमआरडी-190 पंचायत एएएम-1, शिरोमणि संस्थान, भारतीय कृषि विकास 50 वर्ष मंदिर, जो ब्राह्म-11, 1 दसव्य वर्षा, परगना, लोदी, गांधीवायस, दक्षिणी लोदी, विला गांधीवायस में स्थित है, का भौतिक कब्जा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड द्वारा 07.04.2026 को ले लिया गया है। विवेक रूप से उपचारकनीति और आम जनता को इसके द्वारा संकेत किया जाता है कि ये घर संपत्ति के संकेत में कोई लेन-देन न करके और हर संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन मेरस हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रचार के अधीन होगा।

दिनांक: 11-04-2026, स्थान: गांधीवायस, अग्रजकन्या अग्रजकन्या जिहाफ हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

[illegible][illegible]

 आदित्य बिड़ला कैपिटल लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय- इंदौरम रोड, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र - 402628 कार्यालय- 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 9

PUBLIC NOTICE

[Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Board Code, 2016 and as per the Directions of the Hon ble NCLT, New Delhi Bench, Court-III]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. RAJESH MEENA
(Personal Guarantor of M/s. Gallium Industries Ltd – dissolved)

S. No.	RELEVANT PARTICULARS
1. Name of Personal Guarantor (PG)	Mr. Rajesh Meena
2. Address of the registered office / principal office / Residence of PG	C/o Sh. Manish Sharma (Advocate) 1A-129, IInd Floor, NIT Faridabad - 121001
3. Name and CIN of the Corporate Debtor (s)	M/s. Gallium Industries Limited – Dissolved CIN: U74890DL1985PLC021377
4. Date of commencement of Insolvency Resolution Process	Order dated 08.04.2026, received on 10.04.2026
5. Name and registration number of the Resolution professional	Ms. Harmeet Kaur Reg No. - IBB/IRPA-002/IP-N00948/2020-2021/13076 AFA No. AAZ/13076/02/090524/202742 AFA Valid till: 30.06.2026
6. Address and e-mail of the Resolution professional, as registered with the Board	Address: J 5/1, Krishna Nagar, Delhi 110051 Email: ipharmeetkaur@gmail.com
7. Address and e-mail to be used for correspondence with the Resolution professional	Address: J 5/1, Krishna Nagar, Delhi 110051 Email: rajeshmeeraspersonalinsolvency@gmail.com
8. Last date for submission of claims	01.05.2026
9. Relevant Forms	“FORM B” under Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019. Available at the link https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

Notice is hereby given that the Adjudicating Authority National Company Law Tribunal, New Delhi Bench III) has ordered the commencement of an insolvency resolution process of Rajesh Meena (Personal Guarantor of M/s. Gallium Industries Ltd – dissolved) on 08.04.2026 w/s 100 of the Insolvency and Bankruptcy Board Code, 2016.

The creditors of Mr. Rajesh Meena are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 01.05.2026 to the resolution professional at the address mentioned against entry No. 7 through electronic means, or by hand or registered post or speed post or courier.

Note: Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and any other applicable laws.

Date: 11.04.2026

Place: Delhi

-Sd

HARMEET KAUR

Resolution Professional in the matter of
Personal Insolvency matter of the guarantor- Mr. Rajesh Meena
IBBI Reg. No IBB/IRPA-002/IP-N00948/2020-2021/13076

Regd Office: J 5/1, Krishna Nagar, Delhi-110051
AFA Valid upto: 30.06.2026 | Mobile No. +91 7838777119
Email id: ipharmeetkaur@gmail.com



पंजाब नैशनल बैंक
..... धरोरे का प्रतीक
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

punjab national bank
...the name you can BANK upon!

एआरएमबी : दक्षिण दिल्ली,
घटुई तल, 7 पीएनबी हाउस, भीकानी कामा प्लेस नई दिल्ली-110066
फ़ोन:- 011-47519273 ईमेल: cs4168@pnbbank.in

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित विधायक आसितियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस,
आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियों को प्रभुगत लेनदार के पास बंधक / प्रसारित है, का सांकेतिक / वारसात्मक कब्जा/निधि वर्णित अनुसार। प्रतिभूत लेनदार पंजाब नैशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी हैं।
विज्ञात गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर बना जाएगा। बकाया राशि की वसूली, कर्जदार(री) और गारंटर(री), आश्रित मूल्य और धरोहर का विवरण नीचे दी गई शर्तिका के अनुसार।
प्रत्यभूत परिस्थितियों की विक्री की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा का नाम: खाते का नाम: उधारकर्ता / गारंटर/ खाते का नाम और पता:	बंधक रखी गई अचल संपत्ति का विवरण/ मालिक का नाम (संपत्तियों का बंधककर्ता)	(E) सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत आम सूचना की तिथि निर्माण सूचना के अनुसार बकाया राशि (G) सरकारी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जा की तिथि (H) कब्जा की स्थिति सांकेतिक / भौतिक / रचनात्मक	(A) आश्रित मूल्य (करोड़ में) (B) ईएमपी ईएमपी पर करने की अधिक तिथि (C) बोली बृद्धि राशि	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात एकत्रण के विवरण	प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं नं.	
1.	बीओ: नई दिल्ली – ए ब्लॉक, कनॉट प्लेस (017910) मेसर्स श्री कालका देवी एजुकेशन ट्रस्ट, खाता संख्या: 10489011000242 पता: कीस्टोन ग्रुप ऑफ इंस्टीट्यूशन्स, ग्राम- पिलोड (सूरजगढ़), लोहा, चिड़वा-झुंझु स्टेट हाईवे, जिला- झुंझु, राजस्थान।	"कीस्टोन ग्रुप ऑफ इंस्टीट्यूशन्स" में स्थित भूमि एवं भवन का सामूहिक बंधक, जो खसरा संख्या 34 / 3, 34 / 4, 35, 36, 37, 40 / 1, 40 / 2 में स्थित, कुल क्षेत्रफल 5.05 हेक्टेयर (1248 एकड़) गांव पिलोड, जिला झुंझु, राजस्थान में स्थित है, जो मेसर्स श्री कालका देवी एजुकेशन ट्रस्ट के नाम पर है।	E) 08.09.2017 F) ₹. 16,26,75,269.02 G) 29.08.2019 H) सांकेतिक	A) ₹. 26.02 करोड़ B) ₹. 2.60 करोड़ C) ₹. 5.00 लाख	28.04.2026 को पूर्वाह्न 11:00 बजे से अर्धरात्रि 04:00 बजे तक	संपत्ति की विक्री पर कोई रक़्त, दक्षिण नहीं है / कोई स्थान आदेश नहीं है। आपूर्ति के बल दस्तावेज कोई महारूप, कर्मांड प्लेस के पास सुरक्षित है।	श्री राजेश कुमार 8451880684

ई-नीलामी विक्री के संक्षिप्त नियम एवं शर्तें: विक्री, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में वर्णित नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। 1. नीलामी विक्री "ई-नीलामी" पोर्टल <https://baanknet.com> के माध्यम से ऑनलाइन होगी। (2) ई-नीलामी के लिए प्लेटफॉर्म (<https://baanknet.com>) ई-नीलामी सेवा प्रदाता मेसर्स पीएचबी एलएसए प्राइवेट लिमिटेड जिसका जीजीक्यू कार्यालय मुंबई 2, तीसरी मंजिल, VIOS कमर्शियल टॉवर, वडला टुक टर्मिनल के पास, वडला ईस्ट मुंबई-400037 (हेल्थकेयर) में, 94 8291202220, ईमेल आईडी: support.ebkray@sb Alliance.com) द्वारा प्रदान किया जाएगा। (3) चयन बोलीदाताओं / खरीदारों को ई-नीलामी सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://baanknet.com> पर ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेना आवश्यक है। यह सेवा मुंबई प्रदाता फॉर्मल पर ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रदर्शन / प्रशिक्षण भी प्रदान करेगा। (4) विक्री की सामान्य शर्तों और नियमों में युक्त विक्री नोटिस निम्नलिखित वेबसाइटों / वेब पेज पोर्टल (1) <https://baanknet.com> (2) www.pnbndia.in पर उपलब्ध / प्रकाशित है। (4) सफल बोलीदाता द्वारा बैंक को विक्री प्रतिक्रिया का भुगतान आयकर अधिनियम 1961 की धारा 194-1ए के अंतर्गत टीडीएस के अधीन होगा तथा सफल बोलीदाता द्वारा बोलीदाता का वार्षिक लाभ 75% जमा करने / बोली राशि की पूर्ण जमा करने के समय ही टीडीएस का भुगतान किया जाना है। (5) संपत्तियों को "जहाँ है जैसा है" और "जहाँ है जैसा है" तथा "जो भी है जैसा है" के आधार पर बनाया जा रहा है। (6) उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिस्थितियों की विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सेवात्मक जानकारी के अनुसार बनाया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगी। (7) सरकारी अधिनियम की धारा 13(6) के तहत नोटिस, और सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के साथ सभी मामलों में जारी किया गया है (8) विक्री की विस्तृत शर्तों के लिए कृपया <https://baanknet.com> & www.pnbndia.in देखें।

दिनांक : 10.04.2026, स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

फॉर्म-डी रुपि की अनिवार्य रूप से आमरण सू-संगत चार्ज प्रारंभित लिमिटेड हलेनियुक्त वाहन और हेलनियुक्त पदकों के अनुमति, विकास और विनिर्माण व्यवसाय में संस्थापित (दिलता और सीधन अथवा) (होपरेटो बलिपे के लिए दिलाता समाना प्रारंभ) लिमियमलको, 2016 के विनिर्णय 368 के उप-विनिर्णय(1) के अन्वये)	
प्रारंभिक विवरण	
1. पिन/सीआरएन/एएलएसी संख्या के साथ कोहोरेट कणवाता का नाम	सू-संगत चार्ज प्रारंभित लिमिटेड सीआरएन: U63090GJ2019PTC106065 पिन AAHCG6374P
2. पंजीकृत कार्यालय का पता	पंजीकृत कार्यालय: 15वीं मंजिल, ए ब्लॉक, वेस्टगैट निजलस रो, पार गी रोड, नवीकरण पार्क, अहमदाबाद, गुजरात, भारत, 380051
3. वेबसाइट का यूआरएल	http://www.blu-smart.com
4. उस स्थान का विवरण जहां अचल संपत्तियों का बहुमूल्य निवेश है	दिल्ली, गुमनाम और बेनकूल
5. कोहोरेट कणवाता के मुख्य उपरान्त/सेवाओं की स्थिति बध्ना	कॉमन में, मुख्य उपरान्त/सेवाओं की स्थापित क्षमता में संबंधित लक्ष्योक्त उपरान्त नहीं है। कोहोरेट टेन्डर की प्रारंभिकता का समर्थन उपरान्त में जारी है।
6. पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उपरान्त/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	जिस तरह 2023-24 के कोहोरेट लिए गए वित्तीय विवरणों के अनुसार, 31.03.2024 की तारीख तक दर्ज/आवेदित रु.6,646.88 लक्ष रहें हैं।
7. कर्मचारी/वी/अधिकारियों की संख्या	निमित्त प्रत्यक्ष द्वारा ही गई जानकारी के अनुसार, वर्तमान में कोहोरेट टेन्डर द्वारा थोड़े कर्मचारी का कामगार नियोजित नहीं है।
8. दो वर्षों के अंतर्गत एअरबल वित्तीय विवरणों (अनुसूची 1 के साथ), निदेशों की सूची, प्रारंभिक और नई प्रदानों में हुए प्रारंभिक वित्तीय संचयन (अलग विवरण चार्ज उपरान्त है)-	वित्तरण ईमेल corp.bcp@npnvisolvency.in पर भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।
9. सीमांक की धारा 25(2)(ए) के तहत समाना उपरान्त के लिए प्रारंभिक चार्ज प्रारंभित पर उपरान्त है।	वित्तरण ईमेल corp.bcp@npnvisolvency.in पर भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।
10. सीमांक की धारा 25(2)(ए) के तहत समाना उपरान्त के लिए प्रारंभिक चार्ज प्रारंभित पर उपरान्त है।	26-04-2026
11. संचालित संकल्प आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	01-05-2026
12. अंतिम सूची पर प्रारंभिक प्रस्ताव करने की अंतिम तिथि	06-05-2026
13. संचालित समाना आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तारीख	11-05-2026
14. संचालित समाना आवेदकों की सूचना तागन, मुकदमा मॉड्यूल और समाना वेबसाइटों के लिए अनुमति जारी करने की तारीख	16-05-2026
15. समाना योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	15-06-2026
16. रुपि की अनिवार्य प्रस्तुत करने के लिए ईमेल आवेदनी प्रतीक्षा	corp.bcp@npnvisolvency.in
17. प्रारंभिक चार्ज के रूप में कोहोरेट टेन्डर की पंजीकरण संचित का विवरण	यह सूची, एआरएसएम के अंतर्गत पंजीकृत है (पंजीकरण संख्या: UDYAM-DL-10-0009454)

केनरा बैंक  Canara Bank A Government of India Undertaking 			दवावग्रस्त आरित प्रबंधन शाखा, सी-34, तृतीय तल, डीडीए शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, मूलचंद अस्पताल के सामने, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024 फोन- 011-35705069			ई-नीलामी बिक्री सूचना	
एतद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से ज़ग्री(सी) व गारंटरों को सूचित किया जाता है, कि प्रतिभूति ऋणदाताओं को बैंक/वृत्तिबंधक/प्रभारित नीचे वर्णित चल/अचल सम्पत्ति, जिस पर केनरा बैंक, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, "जो है कैसी है", "जो है कैसी है" और जैसी भी है" के आधार पर नीचे वर्णित दिनांकों को बैंक सम्पत्ति की बिक्री आयोजित की जाएगी। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9 के साथ पठित वित्तीय आसित्यों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन द्वारा अधिनियम 2002 के अधीन बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए कृपया https://baanknet.com/ (मैसर्स पीएसबी एलार्गस प्राइवेट लिमिटेड), (सम्पर्क नं. 8291220220, ईमेल: Support.BAANKNET@psballiance.com या केनरा बैंक की वेबसाइट www.canarabank.com में दिए गए लिंक "ई-नीलामी" को देखें। आरक्षित मूल्य की 10% ईएमडी राशि मैसर्स पीएसबी एलार्गस प्राइवेट लिमिटेड https://baanknet.com/ पोर्टल के ई-जोलेट में सौंपे जमा की जानी है या चालान बनाकर उक्त चालान में उल्लिखित खाता विवरण में आरटीपीएस / एनईएफटी के माध्यम से ईएमडी जमा करना है।							
क्र. सं.	शाखा का नाम	चल / अचल संपत्ति का विवरण और कब्जे की स्थिति	कुल बकाया राशि	a. आरक्षित मूल्य (रु.) b. धरोहर राशि (रु.) c. बांकी युक्ति (रु.) d. बिक्री सूचना की तिथि	ई-नीलामी की तिथि एवं समय (प्रत्येक 5 मिनट की अवधि के असोसिमेंट विस्तार के साथ) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी से पूर्व अपॉइंटमेंट लेकर सम्पत्ति का निरीक्षण किया जा सकता है और सम्पर्क व्यक्ति का नाम	
1	दवावग्रस्त आरित प्रबंधन शाखा दिल्ली 1. मैसर्स श्री रामा स्टील लिमिटेड, एससीओ 904, एनएससी, मणि नजारा, चंडीगढ़ (पंजीकृत कार्यालय)-134114 2. मैसर्स गणपति स्ट्रिप्स प्रा. लि., मंडी गोविंदगढ़, जिला फतेहगढ़ साहिब (पंजाब) पंजीकृत कार्यालय एससीओ 904, एनएससी, मणि माजरा चंडीगढ़-134114 3. मैसर्स सुभाष कार्टिंग, ज़रौट रोड अंबाला सिटी, पिन-134003 4. मैसर्स अग्रवाल फिफ्टेन सी. लि., 3 विकास विहार अंबाला सिटी - 134003 5. ओम प्रकाश अग्रवाल पुत्र स्वर्गीय आसा राम, निवासी मकान नं. 117 सेक्टर 8, पंचकुला-134109 (मैसर्स श्री रामा स्टील के गारंटर और मैसर्स अग्रवाल फिफ्टेन सी प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक) 6. प्रदीप कुमार अग्रवाल पुत्र ओ पी अग्रवाल, निवासी मकान नं. 117 सेक्टर 8, पंचकुला, पिन-134109 (मैसर्स श्री रामा स्टील के गारंटर और मैसर्स गणपति स्ट्रिप्स प्रा. लि. के निदेशक) 7. सरिता अग्रवाल पत्नी प्रदीप कुमार अग्रवाल, निवासी मकान नं. 117 सेक्टर 8, पंचकुला, -134109, 8. शीलावती अग्रवाल पत्नी ओम प्रकाश अग्रवाल, निवासी मकान नं. 117 सेक्टर 8 पंचकुला-134109 (मैसर्स श्री रामा स्टील के गारंटर और मैसर्स सुभाष कार्टिंग के मालिक)	(i) भूमि क्षेत्रफल 8 कनाल, खेवट / खाता सं. 18 / 13 मिन. 20 खसरा सं. 10 / 12 / (8-0) में, ग्राम मंडीर, जहसील और जिला अंबाला (हरियाणा) में ज़रौट रोड पर इंतकाल सं. 2912 के अनुसार बिक्री विलेख दिनांक 02 11.1988, मैसर्स सुभाष कार्टिंग के नाम पर है। यह संपत्ति बैंक के सांकेतिक कब्जे में है। (ii) भूमि क्षेत्रफल 4 कनाल 07 मारला, खेवट / खाता सं. 383/424, 384/425 खसरा नं. 9/14/2/2 (0-18) 9/15/1/1 (0-18) 9/15/2 (4-7) 9/14/1/2 (6-4) ग्राम मंडीर, तह. और जिला अंबाला (हरियाणा) में ज़रौट रोड पर इंतकाल सं. 2912 के अनुसार बिक्री विलेख दिनांक 17 02 1989, मैसर्स सुभाष कार्टिंग के नाम पर है। यह संपत्ति बैंक के सांकेतिक कब्जे में है। (iii) भूमि क्षेत्रफल 9 कनाल 8 मारला, खेवट / खाता सं. 78/77, 86 खसरा नं. 9/16/2 (3-14) 9/17/5-13) ग्राम मंडीर, तह. और जिला अंबाला (हरियाणा) में ज़रौट रोड पर इंतकाल सं. 2912 के अनुसार बिक्री विलेख दिनांक 15.07 1980, मैसर्स सुभाष कार्टिंग के नाम पर है। यह संपत्ति बैंक के सांकेतिक कब्जे में है।	रु.10,49,94,07,884 दिनांक 31.03.2026 तक के ब्याज सहित साथ ही केनरा बैंक की एसएएम शाखा को ब्याज और लागत सहित देय है और रु. 21,96,80,332.29 दिनांक 01.05.2014 तक के ब्याज सहित और लागत आदि सहित, भारतीय स्टेट बैंक की तृनाग्रप्रस्त संपत्ति वसूली शाखा, चंडीगढ़ को देय है।	a. 3,68,00,000/- b. 36,80,000/- c. 10,00,000/- d. 10.04.2026	30.04.2026 प्रातः 11:30 बजे से अपराह्न 01:30 बजे के बीच 29.04.2026 अपराह्न 05:00 बजे तक	दिनांक 28.04.2026 को प्रातः 11:30 बजे से अपराह्न 03:30 बजे के बीच श्री अभिषेक सिंह यादव, प्रबंधक (मो-9643226844), श्री रजनीश कुमार, सहायक महाप्रबंधक (मो-9557966005)	
2	दवावग्रस्त आरित प्रबंधन शाखा दिल्ली 1. मैसर्स एमवीएल लि., पंजीकृत कार्यालय: 1201-बी, हेमकुट चैबर, 89 नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019 2. मैसर्स एमवीएल लि., कॉर्पोरेट कार्यालय: एमवीएल आईपार्क, 6वीं मजिल, विंग ए, रेड क्रॉस सोसाइटी के पास, चंदन नगर, सेक्टर-15 (II), मुडगांव, हरियाणा (भारत)-122001 3. श्री प्रेम अग्रवाल ऋषि (गारंटर) पुत्र स्वर्गीय श्री राम प्रकाश बाली, एफ-79 / 18, सैनिक फार्म, नई दिल्ली-110062 4. मैसर्स नोसिस इंडस्ट्रीज लि. (गारंटर), (पूर्व में मैसर्स एमवीएल इंडस्ट्रीज लि. कहते थे), 1201-बी, हेमकुट चैबर 89 नेहरू प्लेस, नई दिल्ली-110019, (एससीए पोर्टल के अनुसार) 5. मैसर्स मीडिया मैनेजेंट कंसेप्ट्स लि. (गारंटर), डी-223, कार्यालय सं. 112, लक्ष्मी चैबर, ललिता पार्क, लक्ष्मी नगर, पूर्वी दिल्ली, नई दिल्ली-110092 (एससीए पोर्टल के अनुसार)	ITES/IT पार्क, "IBC IT Park" प्लॉट क्षेत्रफल 12110.31 वर्ग मी. (सेक्टर-35 गुडगांव के आंतरिक सेक्टर रोड के प्रस्तावित चौकैकरण के अंतर्गत 763.64 वर्ग मीटर क्षेत्र को छोड़कर) रोड / किता संख्या 6/2/2, 20/3/2/2, 18/2, 18/1, 19/2/2/3, 22/1/1, 19/2/2/2, 20/3/2/1, 19/2/2/1, 22/1/2, 26 (औद्योगिक क्षेत्र) के अंतर्गत, गांव बेगमपुर खंडोला के रेवेन्यू ईस्टेट नं. सेक्टर-35, मुडगांव, हरियाणा, 122004 में स्थित मैसर्स एमवीएल लिमिटेड के नाम पर है। (यह संपत्ति बैंक के सांकेतिक कब्जे में है); एमवीएल कंस्ट्रक्शन एसोसिएशन द्वारा एक एसए (एसए / 326 / 2024) दायर किया गया है और डीआरटी को दिनांक 30.09.2024 के आदेश के अनुसार संचालित खरीदार को माननीय सर्वोच्च न्यायालय और माननीय दिल्ली उच्च न्यायालय द्वारा पारित आदेशों का अनुपालन करना होगा और संभावित खरीदार को परीक्षणों पूरी करनी होंगी और फ्लैट खरीदार खरीद सम्झौते के अनुसार आवश्यक को संकोचित इकाइयों का कब्जा सीमा होगा।	रु. 501,88,84,83,57 दिनांक 31.03.2026 तक के ब्याज सहित तथा उसके उपरान्त के ब्याज एवं व्ययों सहित, जो कि केनरा बैंक की एसएएम शाखा के प्रति देय है और रु.40,00,15,91,00 दिनांक 29.01.2014 को, पुत्र 213 तक के ब्याज सहित तथा उसके उपरान्त के ब्याज एवं व्ययों सहित, जो कि मुंबई बैंक की एसटी मैनेजमेंट शाखा के प्रति देय है।	a. 56,00,00,000/- b. 5,60,00,000/- c. 10,00,000/- d. 10.04.2026	30.04.2026 प्रातः 11:30 बजे से अपराह्न 01:30 बजे के बीच 29.04.2026 अपराह्न 05:00 बजे तक	दिनांक 28.04.2026 को प्रातः 11:30 बजे से अपराह्न 03:30 बजे के बीच श्री अभिषेक सिंह यादव, प्रबंधक (मो-9643226844), श्री रजनीश कुमार, सहायक महाप्रबंधक (मो-9557966005)	
दिनांक: 10.04.2026, स्थान : नई दिल्ली			प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक				

फॉर्म नं० संख्या आईएनसी-19	
सूचना	
[कंपनी अधिनियम (पंजीकरण) विभाग, 2014 के नियम 22 के तहत,	
1. एलट्रावरा सुविधा किताब बताते हैं कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 8 की उपधारा (4) के तहत (4) के अनुसार मेमर्स टियर्स ऑफ द अर्थ काउंसेलेशन न कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 8 की उपधारा (5) के तहत जारी हो सकती है। यह इन्होंने के लिए किया है।	
कंपनी रजिस्ट्रार, दिल्ली को अंतर्गत (1) अनुबंधित हो होने के बाद कंपनी को अपने नाम के साथ "प्राइवेट लिमिटेड" बताना होगा।	
2. कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 8(4)(ii) के प्राधान्यों के अनुसार लाइसेंस पर होने के बाद कंपनी के मुख्य उद्देश्य निर्माणाधिकार होंगे:	
(क) सभी प्रकार के तैयार करने के निर्माणों, आवातों, निर्माणों, खोदों, विकसित, ड्रेजिंग और खोदों, रिक्रिटींग, विकास और अनुसंधानों के रूप में व्यवसाय करना, या/यां प्राधिकृत हो या कुशल और करने में हो।	
(ख) निर्माण वस्तुओं, सेवाओं और व्यापारिक वस्तुओं के इस्तेमाल के रूप में व्यवसाय करना और कंपनी द्वारा निर्मित, बेची जाने वाली प्रत्यक्ष की जाने वाली वस्तुओं, सेवाओं और व्यापारिक वस्तुओं की बिक्री को बढ़ावा देने के लिए आवश्यक कतिपय निर्माण।	
3. सहायक कंपनी के प्राधान्य आमतौर पर अनुबंध द्वारा की एक भी पंजीकृत कार्यालय, एच नं० 1/2048, एच/एच, राम नगर, शाहदरा, नई दिल्ली-110032 पर देखी जा सकती है।	
4. एलट्रावरा सुविधा किताब बताते हैं कि इस अनुबंध पर अंतर्गत करने वाला कोई व्यक्ति, कर्म, कंपनी, निगम या निर्माण निकाय इस अनुबंध के प्राधान्यों की तिति से सीधे निर्माणों के भीतर दिल्ली विस्था रजिस्ट्रार को संशोधित रूप द्वारा अपनी आपूर्ति में शामिल है। प्रत्येक का प्रत्येक कंपनी रजिस्ट्रार, दिल्ली 11, आरबी मॉडल, लोक नगर, नए, आरबी मॉडल, लोक नगर-110003 (एच नं० 1/2048) एच नं० 1/2048, एच/एच, राम नगर, शाहदरा, नई दिल्ली-110032 पर भी भेजी जाएगी।	
टियर्स ऑफ द अर्थ काउंसेलेशन की ओर से	
-हस्ताक्षर/	हस्ताक्षर/
पब्लिक कुमार गोपाल	कमिता बाजिया
निदेशक	निदेशक
डीआईएफ: 09619956	डीआईएफ: 10216408
दिनांक: 11.04.2026	स्थान: नई दिल्ली

केनरा बैंक

Canara Bank

सिंडिकेट सिंडिकेट

आस्ति वसुली प्रबन्धन (एआरएम) वक्र शाखा

ए-27, पहली मंजिल, होज खास,

नई दिल्ली-110016

ई-मेल : cb3038@canarabank.com

ई-नीलामी

बिक्री सूचना

बिक्री सूचना

एतद्द्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रें) तथा जमानती(यों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/दुष्टिबंधक नीचे वर्णित चल/अचल संपत्तियां, जिनका कब्जा केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित विधियों आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत नीचे उल्लिखित विधियों पर "जैसा है जहाँ है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वही है" के आधार पर बेचा जाएगा।

बिक्री के विलुप्त नियोमों और शर्तों के लिए कृपया सेवा प्रदाता (मैसर्स पीएलएफकी एलायंस (Baanknet.com)), (संपर्क नंबर 8291220220, ईमेल: support.BAANKNET@psballiance.com) द्वारा दिए गए 'ई-नीलामी' लिंक या केनरा बैंक की वेबसाइट www.canarabank.com देखें। आरक्षित मूल्य का 10% ईएमडी राशि सीधे <https://baanknet.com> पोर्टल के ई-बिलेट में जमा करना होगा या उसमें चालान जेनरेट करके भताए गए खाता विवरण में आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से ईएमडी जमा करना होगा।

क्र. सं.	नाम एवं पता कर्जदार/जमानती	अचल संपत्ति का विलुप्त विवरण	कुल देयताएँ (रु.):	नीलामी की तिथि एवं समय
			आरक्षित मूल्य (रु.):	
			ईएमडी (रु.):	
			वृद्धि राशि (रु.):	
1.	मैसर्स श्री बालाजी फुटकेयर प्रोप. श्री अनिल चोटिया (कर्जदार) पता 1: 2254 और 2255, भुतल, एमआईई पाट वी, बहादुरगढ़, झज्जर, हरियाणा - 124507 पता 2: 2027, एमआईई पाटवी, बहादुरगढ़, झज्जर, हरियाणा -124507 मैसर्स मास फुटकेयर प्रोप. श्री मोहित चोटिया पुत्र अनिल चोटिया (कर्जदार) पता 1: प्लॉट नं. सी-36, एमआईई पाट वी, बहादुरगढ़, झज्जर, हरियाणा -124507 पता 2: 294-295, पाट ए एमआईई सांखोली, बहादुरगढ़, झज्जर, हरियाणा - 124507 श्री अनिल चोटिया, पुत्र द्वारका प्रसाद चोटिया (श्री श्री बालाजी फुटकेयर के प्रोप्राइटर और श्री अनिल चोटिया और श्रीमती सुषमा चोटिया के नाम पर आवास ऋण के कर्जदार) पता: वी 3/18, दूसरी मंजिल, मेनवाली नगर, सुंदर विहार, पश्चिम दिल्ली - 110087 श्री मोहित चोटिया, पुत्र श्री अनिल चोटिया (मास फुटकेयर के कर्जदार) पता: वी 3/18, दूसरी मंजिल, मेनवाली नगर, सुंदर विहार, पश्चिम दिल्ली - 110087 श्रीमती सुषमा चोटिया, अनिल चोटिया की पत्नी (श्री बालाजी फुटकेयर और मास फुटकेयर की जमानती एवं बंधककर्ता तथा श्री अनिल चोटिया और श्रीमती सुषमा चोटिया के नाम पर आवास ऋण की कर्जदार एवं बंधककर्ता) पता: वी 3/18, दूसरी मंजिल, मेनवाली नगर, सुंदर विहार, पश्चिम दिल्ली - 110087 श्री राजेश चोटिया, श्री के एल चोटिया के पुत्र (श्री अनिल चोटिया और श्रीमती सुषमा चोटिया के आवास ऋण के जमानती) पता: 11/367, भुतल, सुंदर विहार, पश्चिम विहार, पश्चिम दिल्ली - 110087	पूरी दूसरी मंजिल (डीडीए स्वीकृत योजना के अनुसार तीसरी मंजिल) अल्टरेट्स के अधिकारों के बिना, साथ ही स्टिल्ट पार्किंग क्षेत्र में 25% हिस्सा और साइड लिफ्ट के उपयोग का अधिकार, पूरी निर्मित आवासीय प्रोहोल्ड संपत्ति का हिस्सा, क्रमांक 18, क्षेत्रफल 230.99 वर्ग गज, ब्लॉक वी-3, मेनवाली जिला सहकारी गृह निर्माण समिति लिमिटेड (मेनवालीनगर) के लैआउट प्लान में दर्शाई गई, पश्चिम विहार में स्थित, नई दिल्ली 110087	1. रु. 4,07,60,538.32 मैसर्स श्री बालाजी फुटकेयर, 2. रु. 1,11,45,105.50 मैसर्स मास फुटकेयर 3. रु. 47,40,944.00 अनिल चोटिया एवं सुषमा चोटिया तिथि 26.09.2025 तक रु. 313.00 लाख रु. 31.30 लाख ईएमडी 27.04.2026 को 5.00 बजे अप. तक जमा की जानी है रु. 1,00,000/-	28.04.2026 12:30 बजे अप. से 01:30 बजे अप. के बीच (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार सहित) श्री नितिन कक्कड़ मोबाइल नं: 9096368559 एवं श्री मनोज कुमार, (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाइल नं 8826933887

तिथि:- 06.04.2026

स्थान:- नई दिल्ली

कुते केनरा बैंक

अधिकृत प्राधिकारी